



ملخص البيانات المالية لعام 2024  
المكالمة الجماعية للمستثمرين

الدوحة، قطر

3 فبراير، 2024

# بيان الدخل الموحد – لعام 2024

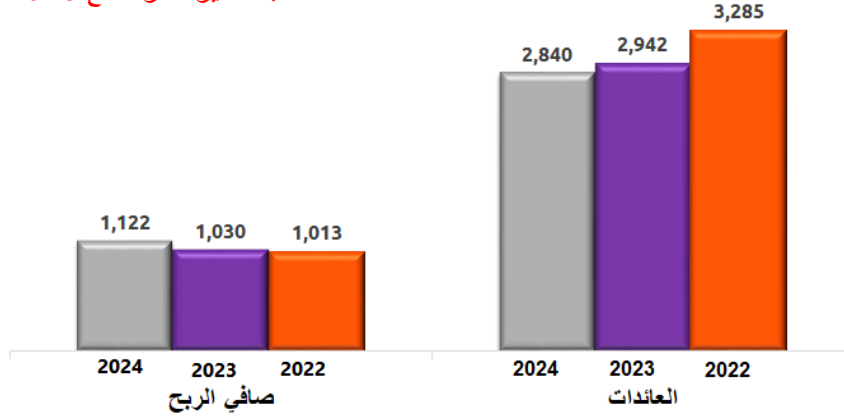
(جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

-3% الإيرادات

23% الربح التشغيلي قبل الانخفاض في قيمة عقارات وسفن ومعدات

9% صافي الربح

نسب التغير مقارنة مع 2023



2024	2023	2022
2,840	2,942	3,285
-694	-650	-632
-1,016	-1,284	-1,563
-8	-11	-8
-442	-391	-370
15	-8	-45
-159	-162	-181
-2,303	-2,505	-2,798
536	436	487
-117	-20	-166
-32	-50	-59
11	19	15
8	10	21
0	0	0
585	520	542
144	127	179
-1	-1	-1
-14	-14	-1
583	593	530
1,120	1,030	1,016
2	1	-4
1,122	1,030	1,013

إيرادات التشغيل
مرتبات وأجور ومكافآت أخرى
إمدادات ومصاريف التشغيل
مصاريف إيجار
إستهلاك وإطفاء
مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
مصاريف تشغيل أخرى
مصاريف التشغيل
أرباح التشغيل
تكاليف تمويل
إيرادات تمويل
صافي ربح من استبعاد عقارات وسفن ومعدات
ربح من استبعاد عقار استثماري
حصة من نتائج شركات زميلة
حصة من نتائج تربيكات مشتركة
انخفاض قيمة موجودات مالية متاحة للبيع
انخفاض قيمة عقارات وسفن ومعدات
الضريبة للسنة
الأرباح غير التشغيلية
ربح الفترة
الحصص غير المسيطرة
ربح الفترة المنسوب إلى المساهمين بالشركة الأم

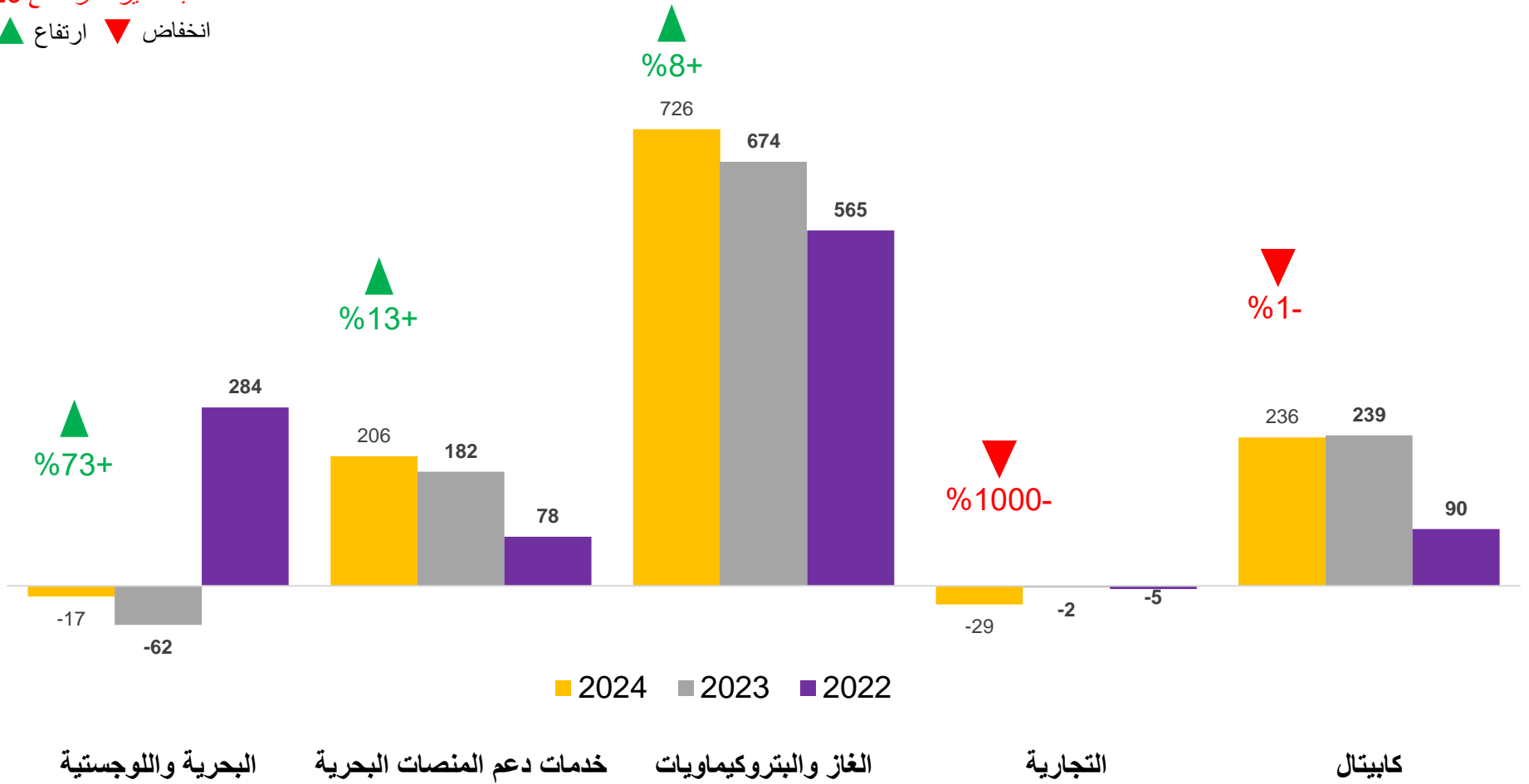
## النشاطات القطاعية

 كابيتال	 التجارة	 غاز وبتروكيم	 خدمات المنصات البحرية	 البحرية و اللوجستية
<ul style="list-style-type: none"> <li>• تطوير وإدارة العقارات</li> <li>• استثمارات استراتيجية ومالية</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• وكالات المعدات الثقيلة والشاحنات</li> <li>• بيع وتوزيع وقود السفن</li> <li>• وكالات المعدات البحرية وزيوت التشحيم</li> <li>• تموين السفن</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• نقل الغاز الطبيعي المسال</li> <li>• نقل الغاز البترولي المسال</li> <li>• عمليات التفريغ والتخزين العائمة</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• استئجار وتشغيل السفن</li> <li>• خدمات تحت البحر</li> <li>• خدمات التشييد و الهندسة</li> <li>• خدمات آبار النفط والغاز</li> <li>• عمليات الميناء</li> <li>• العمليات اللوجستية الصناعية</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• خدمات الموانئ</li> <li>• نقل الحاويات</li> <li>• التخزين والخدمات اللوجستية</li> <li>• حوض بناء وإصلاح السفن</li> <li>• وكالات خط الشحن</li> </ul>

# صافي الربح، لكل قطاع - لعام 2024

(جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

نسب التغير مقارنة مع 2023  
 ▲ ارتفاع ▼ انخفاض



# بيان الدخل القطاعي - لعام 2024

(جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

موحدة	تعديلات وإستبعادات	قسم الدعم	ملاحة كابيتال	ملاحة التجارية	ملاحة للغاز والبتروكيماويات	ملاحة لخدمات دعم المنصات البحرية	ملاحة للأعمال البحرية واللوجستية	
2,840	(331)	0	429	196	246	1,471	828	إيرادات التشغيل
(694)	0	(145)	(13)	(26)	(30)	(178)	(302)	مركبات وأجور ومكافآت أخرى
(1,016)	292	(15)	(30)	(171)	(16)	(413)	(663)	إمدادات ومصاريف التشغيل
(8)	37	(7)	(3)	(3)	(0)	(2)	(30)	مصاريف إيجار
(442)	0	(2)	(78)	(2)	(80)	(239)	(42)	إستهلاك وإطفاء
15	0	0	(0)	(1)	0	8	8	مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
(159)	2	(20)	(7)	(12)	(11)	(40)	(71)	مصاريف تشغيل أخرى
0	0	0	0	0	(1)	(324)	325	مصاريف متعلقة بالأسطول والخدمات التقنية
(0)	0	190	(18)	(12)	(9)	(53)	(98)	مصاريف متعلقة بمجموعة الملاحة
536	0	(0)	282	(30)	99	231	(46)	أرباح التشغيل قبل الانخفاض في قيمة عقارات وسفن ومعدات
(117)	0	0	(63)	0	(54)	0	0	انخفاض قيمة عقارات وسفن ومعدات
(32)	81	0	(20)	0	(37)	(41)	(15)	تكاليف تمويل
11	(81)	0	33	0	20	26	13	إيرادات تمويل
8	0	0	0	0	(0)	(1)	8	صافي ربح من استبعاد عقارات وسفن ومعدات
0	0	0	0	0	0	0	0	ربح من استبعاد عقار إستثماري
585	0	0	2	0	583	0	0	حصة من نتائج شركات زميلة
144	0	0	0	0	120	0	23	حصة من نتائج مشاريع مشتركة
0	0	0	0	0	0	0	0	انخفاض قيمة موجودات مالية متاحة للبيع
(1)	0	0	0	(0)	(0)	(0)	(1)	صافي الربح (الخسارة) من صرف عملات أجنبية
0	0	0	0	0	0	0	0	إيرادات متنوعة
(14)	0	0	(0)	0	(4)	(10)	0	الضريبة للسنة
1,120	0	(0)	234	(29)	726	206	(17)	ربح الفترة
2	0	0	2	0	0	0	0	الحصص غير المسيطرة
1,122	0	(0)	236	(29)	726	206	(17)	ربح الفترة المنسوب إلى المساهمين بالشركة الأم

# بيان الدخل القطاعي - لعام 2023

(جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

موحدة	تعديلات وإستبعادات	قسم الدعم	ملاحة كابيتال	ملاحة التجارية	ملاحة للغاز والبتروكيماويات	ملاحة لخدمات دعم المنصات البحرية	ملاحة للأعمال البحرية واللوجستية	
2,942	-313	0	437	270	244	1,524	779	إيرادات التشغيل
-650	0	-137	-13	-20	-29	-151	-300	مركبات وأجور ومكافآت أخرى
-1,284	271	-11	-93	-230	-16	-547	-656	إمدادات ومصاريف التشغيل
-11	38	-8	-3	-3	0	-6	-29	مصاريف إيجار
-391	0	-2	-72	-2	-50	-235	-30	إستهلاك وإطفاء
-8	0	0	0	-1	2	-3	-6	مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
-162	4	-26	-9	-5	-10	-32	-85	مصاريف تشغيل أخرى
0	0	0	0	0	0	-297	297	مصاريف متعلقة بالأسطول والخدمات التقنية
0	0	184	-19	-13	-12	-26	-114	مصاريف متعلقة بمجموعة الملاحة
436	0	0	227	-3	130	227	-145	أرباح التشغيل قبل الانخفاض في قيمة عقارات وسفن ومعدات
-20	0	0	0	0	0	-20	0	انخفاض قيمة عقارات وسفن ومعدات
-50	18	0	-2	0	-29	-29	-8	تكاليف تمويل
19	-18	0	11	0	18	7	1	إيرادات تمويل
10	0	0	0	0	0	10	0	صافي ربح من استبعاد عقارات وسفن ومعدات
0	0	0	0	0	0	0	0	ربح من استبعاد عقار إستثماري
520	0	0	2	0	517	0	1	حصة من نتائج شركات زميلة
127	0	0	0	0	38	0	89	حصة من نتائج مشاريع مشتركة
0	0	0	0	0	0	0	0	انخفاض قيمة موجودات مالية متاحة للبيع
-1	0	0	0	0	0	0	0	صافي الربح (الخسارة) من صرف عملات أجنبية
0	0	0	0	0	0	0	0	إيرادات متنوعة
-14	0	0	0	0	0	-13	0	الضريبة للسنة
1,030	0	0	239	-2	674	182	-62	ربح الفترة
1	0	0	1	0	0	0	0	الحصص غير المسيطرة
1,030	0	0	239	-2	674	182	-62	ربح الفترة المنسوب إلى المساهمين بالشركة الأم

# أداء القطاع – لعام 2024

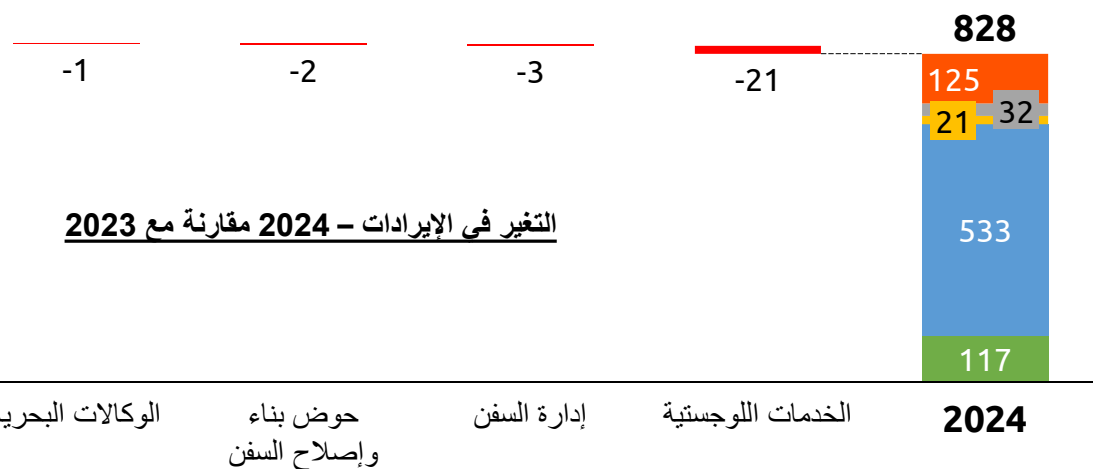
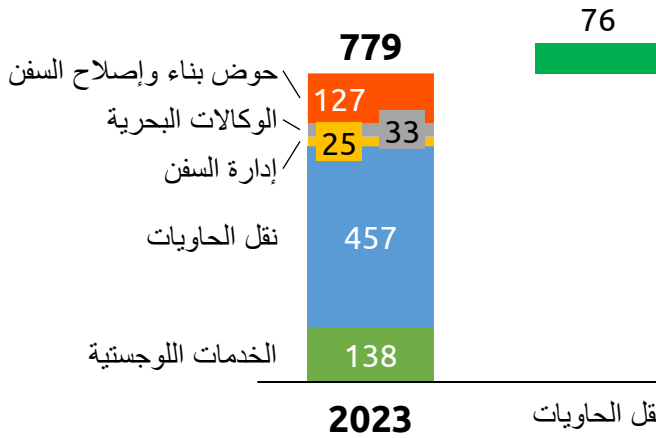
(جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

## البحرية واللوجستية

2024	2023	2022	
828	779	1,404	إيرادات التشغيل
-302	-300	-346	مرتبات وأجور ومنافع أخرى
-663	-656	-925	إمدادات ومصاريف التشغيل
-30	-29	-43	مصاريف إيجار
-42	-30	-29	إستهلاك وإطفاء
8	-6	-21	مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
-71	-85	-78	مصاريف تشغيل أخرى
325	297	291	مصاريف متعلقة بالأسطول والخدمات التقنية
-98	-114	-120	مصاريف متعلقة بمجموعة الملاحة
-873	-924	-1,271	مصاريف التشغيل
-46	-145	133	الربح التشغيلي قبل الانخفاض في قيمة عقارات وسفن ومعدات
29	83	150	أرباح/(مصاريف) غير تشغيلية
-17	-62	284	ربح الفترة

### 6% ارتفاع في الإيرادات و 73% ارتفاع في صافي الدخل

- ارتفاع الإيرادات بمقدار 49 مليون ريال قطري
  - +76 مليون زيادة في إيرادات شحن الحاويات مدفوعة بازدياد معدل الأسعار منذ فتح خط الصين
  - -21 مليون انخفاض في إيرادات الخدمات اللوجستية نتيجة لانخفاض حجم المشاريع والشحن و انخفاض معدل التشغيل بالمخازن
- انخفاض المصاريف التشغيلية بمقدار 50 مليون ريال قطري
  - -12 مليون ارتفاع في مصاريف الإهلاك والإطفاء نتيجة الإنفاق الرأسمالي في وحدة شحن الحاويات
  - +14 مليون نتيجة لانخفاض مخصص الديون المتعثرة نتيجة التحصيل الناجع لبعض الديون
  - +14 مليون انخفاض في المصاريف التشغيلية الأخرى نتيجة بعض البنود غير المتكررة المسجلة في عام 2023
  - +28 مليون ارتفاع في مصاريف إدارة السفن الموجهة لقطاع دعم المنصات البحرية بسبب زيادة تكاليف الإصلاح والصيانة وتكاليف الطاقم
  - +16 مليون نتيجة الانخفاض في التكاليف الإدارية نتيجة نقل وحدة الخدمات اللوجستية الصناعية إلى قطاع دعم المنصات البحرية
- انخفاض الأرباح غير التشغيلية بمقدار (33) مليون ريال قطري



# أداء القطاع – لعام 2024

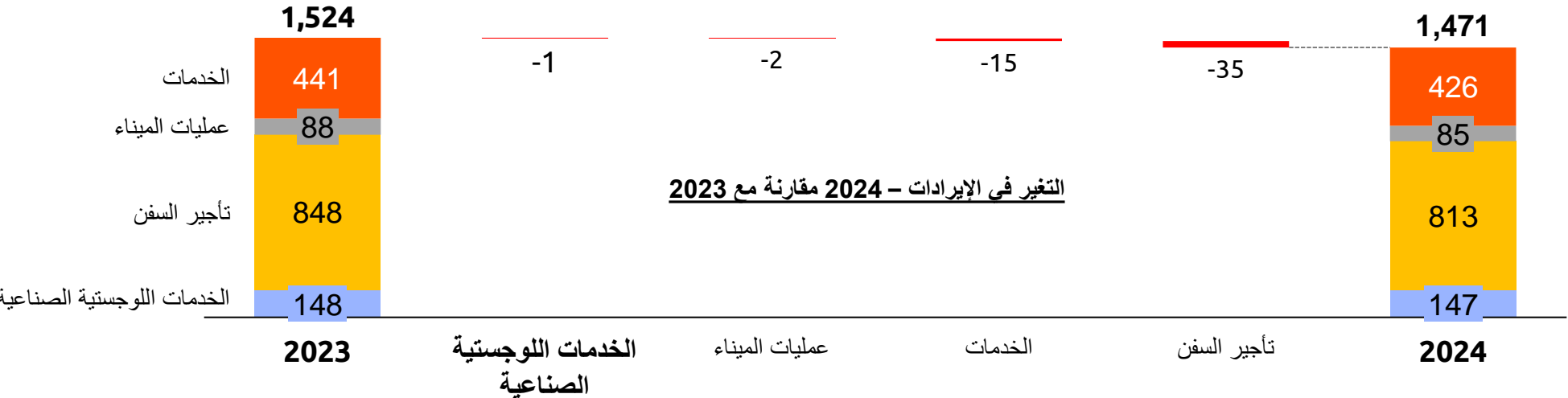
(جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

## خدمات دعم المنصات البحرية

2024	2023	2022	
1,471	1,524	1,212	إيرادات التشغيل
-178	-151	-93	مرتبات وأجور ومنافع أخرى
-413	-547	-446	إمدادات ومصاريف التشغيل
-2	-6	-1	مصاريف إيجار
-239	-235	-215	إستهلاك وإطفاء
8	-3	1	مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
-40	-32	-43	مصاريف تشغيل أخرى
-324	-297	-285	مصاريف متعلقة بالأسطول والخدمات التقنية
-53	-26	-28	مصاريف متعلقة بمجموعة الملاحة
-1,240	-1,297	-1,110	مصاريف التشغيل
231	227	102	الربح التشغيلي قبل الانخفاض في قيمة عقارات وسفن ومعدات
-25	-45	-23	أرباح/(مصاريف) غير تشغيلية
206	182	78	ربح الفترة

### 3% انخفاض في الإيرادات و 13% ارتفاع في صافي الربح

- انخفاض الإيرادات بمقدار (53) مليون ريال قطري
  - 15- مليون من إيرادات الخدمات و 35- مليون من إيرادات تأجير السفن نتيجة لصيانة السفن والتي فاقت الزيادة في معدلات أسعار التأجير
- انخفاض المصاريف التشغيلية بمقدار 58 مليون ريال قطري
  - 27- مليون زيادة في الرواتب والأجور والمزايا نتيجة زيادة في التوظيف، بما في ذلك تحويل المقاولين إلى موظفين بدوام كامل.
  - 135+ مليون انخفاض بقيمة مصروفات ومستلزمات التشغيل لتقليل مصروفات المقاولين وتقليل مصاريف تأجير السفن وغيرها من المصاريف المتفرقة.
  - 27- مليون زيادة في مصاريف إدارة السفن بسبب زيادة تكاليف الإصلاح والصيانة وتكاليف الطاقم
  - 27- مليون زيادة بقيمة المصاريف الإدارية مرتبطة بشكل رئيسي بنقل وحدة الخدمات اللوجستية الصناعية إلى خدمات دعم المنصات البحرية
- انخفاض المصاريف غير التشغيلية بمقدار 20 مليون ريال قطر مدفوعة بشكل رئيسي من تخفيض قيمة الأصول غير المتكرر المسجل عام 2023





# أداء القطاع – لعام 2024

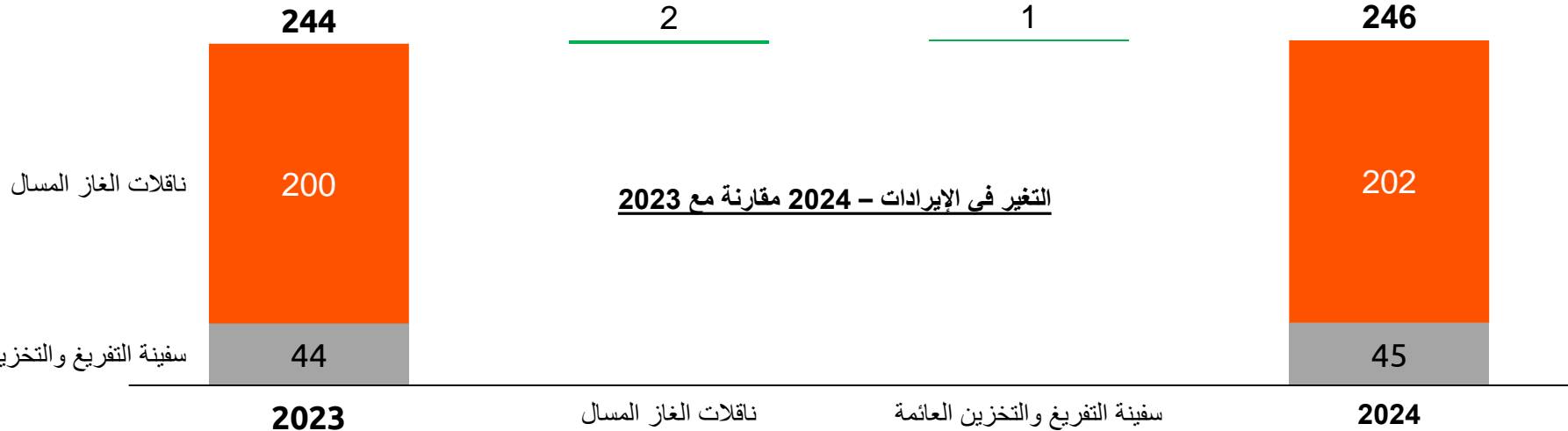
(جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

## الغاز والبتر وكيمويات

2024	2023	2022	
246	244	219	إيرادات التشغيل
-30	-29	-26	مرتبات وأجور ومنافع أخرى
-16	-16	-22	إمدادات ومصاريف التشغيل
0	0	0	مصاريف إيجار
-80	-50	-54	إستهلاك وإطفاء
0	2	0	مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
-11	-10	-15	مصاريف تشغيل أخرى
-1	0	-6	مصاريف متعلقة بالأسطول والخدمات التقنية
-9	-12	-12	مصاريف متعلقة بمجموعة الملاحة
-148	-114	-135	مصاريف التشغيل
99	130	83	الربح التشغيلي قبل الانخفاض في قيمة عقارات وسفن ومعدات
627	544	482	أرباح/(مصاريف) غير تشغيلية
726	674	565	ربح الفترة

**1% ارتفاع في الإيرادات و 8% ارتفاع في صافي الربح**

- زيادة الإيرادات بمقدار 2 مليون ريال قطري
- ارتفاع مصاريف التشغيل بمقدار (34) مليون ريال قطري
  - 30- مليون ريال زيادة في مصروف الإهلاك الإطفاء مرتبطة بتغيير العمر التشغيلي لناقلتي الغاز الطبيعي المسال المملوكتين بالكامل من 40 عامًا إلى 30 عامًا.
- ارتفاع الأرباح غير التشغيلية بمقدار 83 مليون ريال قطري
  - 54- مليون ريال زيادة في مخصص تخفيض القيمة لناقلتي الغاز الطبيعي المسال المملوكتين بالكامل، مرتبط بتغيير العمر التشغيلي من 40 عامًا إلى 30 عامًا.
  - 65+ مليون تحسن في نتائج الشركات الزميلة مدفوعة بارتفاع صافي الربح من حصتنا في ناقلات
  - 82+ مليون من الترتيبات المشتركة بشكل رئيسي من المشروع المشترك مع شركة الخليج لنقل الغاز البترولي المسال.



# أداء القطاع – لعام 2024

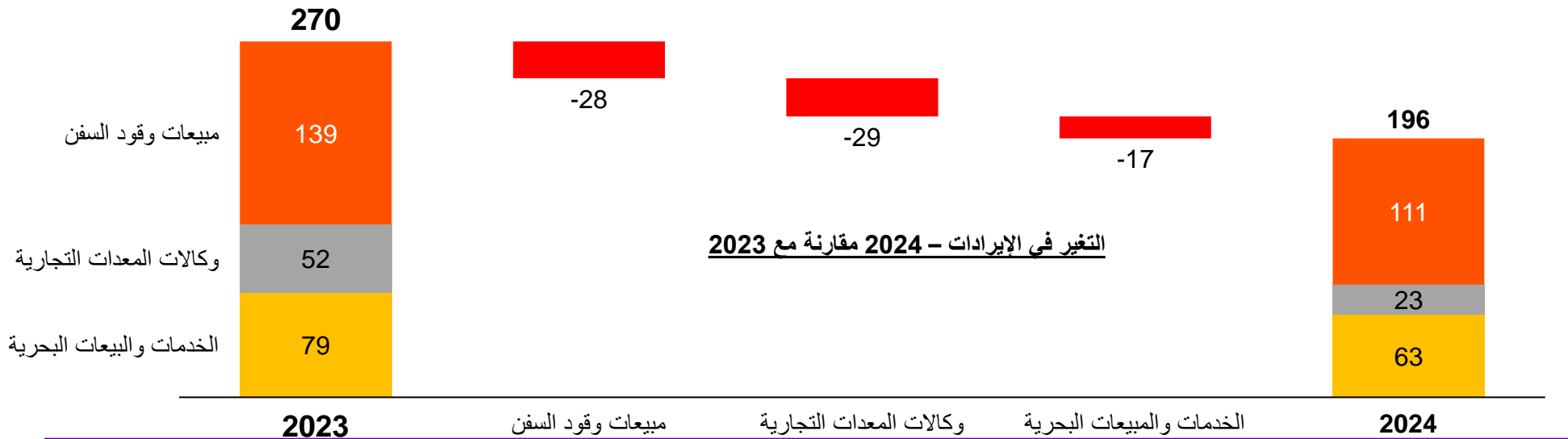
(جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

## التجارية

2024	2023	2022	
196	270	327	إيرادات التشغيل
-26	-20	-16	مرتبات وأجور ومنافع أخرى
-171	-230	-295	إمدادات ومصاريف التشغيل
-3	-3	-3	مصاريف إيجار
-2	-2	-2	إستهلاك وإطفاء
-1	-1	0	مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
-12	-5	-3	مصاريف تشغيل أخرى
-12	-13	-13	مصاريف متعلقة بمجموعة الملاحة
-226	-273	-332	مصاريف التشغيل
-30	-3	-5	الربح التشغيلي قبل الانخفاض في قيمة عقارات وسفن ومعدات
1	0	0	أرباح/(مصاريف) غير تشغيلية
-29	-2	-5	ربح الفترة

**17% انخفاض في الإيرادات و +1000% انخفاض في صافي الربح**

- انخفاض المبيعات في جميع الوحدات, إضافة على زيادة التكاليف العامة والإدارية
- -8 مليون زيادة في مخصص البضائع القديمة



# أداء القطاع – لعام 2024

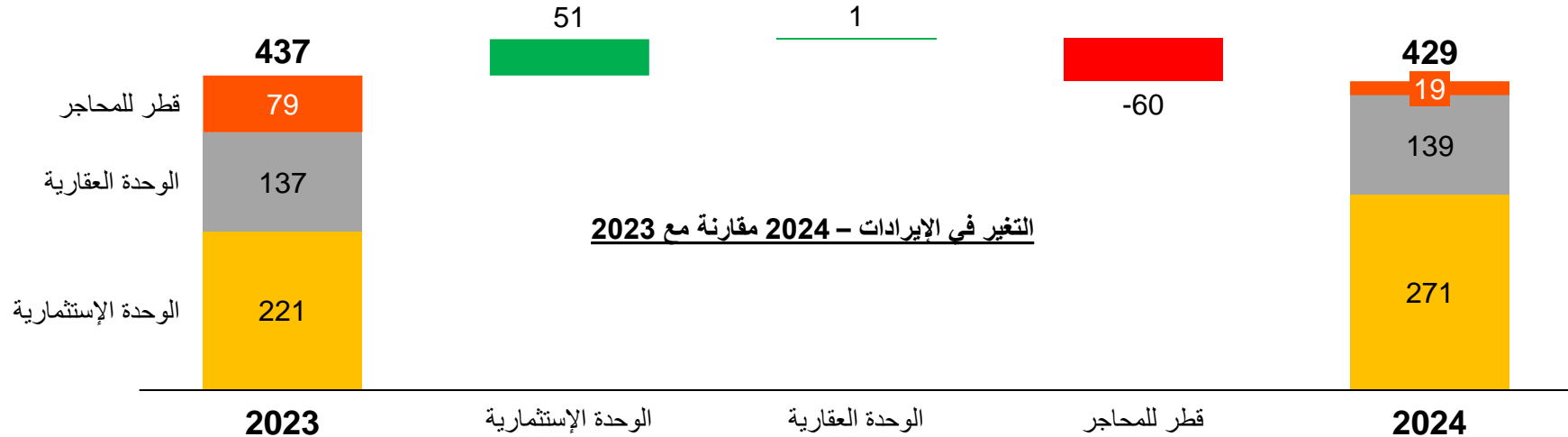
(جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

## كاييتال

2024	2023	2022	
429	437	540	إيرادات التشغيل
-13	-13	-12	مرتبات وأجور ومنافع أخرى
-30	-93	-224	إمدادات ومصاريف التشغيل
-3	-3	-2	مصاريف إيجار
-78	-72	-69	استهلاك وإطفاء
0	0	-24	مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
-7	-9	-13	مصاريف تشغيل أخرى
-18	-19	-22	مصاريف متعلقة بمجموعة الملاحة
-147	-210	-366	مصاريف التشغيل
282	227	174	الربح التشغيلي قبل الانخفاض في قيمة عقارات وسفن ومعدات
-48	12	-80	أرباح/(مصاريف) غير تشغيلية
234	239	94	ربح الفترة
2	1	-4	حصص غير مسيطرة
236	239	90	ربح منسوب إلى المساهمين بالشركة الأم

## 2% انخفاض في الإيرادات و 1% انخفاض في صافي الربح

- (8) مليون ريال قطري انخفاض في الإيرادات :
  - -50 مليون انخفاض مبيعات شركة قطر للمحاجر من الجابرو
  - +42 مليون ارتفاع في دخل الاستثمارات الإجمالي, يشمل هذا الارتفاع 32 مليون ريال من توزيعات الأرباح نصف السنوية من الأسهم المحلية
- انخفاض مصاريف التشغيل بمقدار 63 مليون ريال قطري
  - انخفاض مصاريف التشغيل والإمدادات بمقدار 54 مليون مدفوعة بشكل أساسي من انخفاض كمية البضاعة المباعة في قطر للمحاجر
- انخفاض الأرباح غير التشغيلية بمقدار (60) مليون ريال قطري



### ◀ نقل الحاويات

- من المتوقع أن تتعرض أسعار الشحن للضغوط نظرًا للقدرة الاستيعابية للسفن الجديدة، والقضايا السياسية والاقتصادية المتعلقة بالتجارة والتعريفات، وإمكانية التخفيف التدريجي لأزمة البحر الأحمر.

### ◀ الخدمات اللوجستية

- من المتوقع أن تسهم جهود التحول والتغيير في تحسين النتائج، لكن البيئة لا تزال تنافسية للغاية وصعبة.

### ◀ سفن الدعم البحري / الخدمات

- نتوقع أن أداءً مستقراً وقوياً في هذا القطاع وذلك على خلفية أنشطة النفط والغاز القوية في قطر ونتيجة إستمرارنا في التركيز على توسيع نطاق الخدمات المتخصصة

### ◀ عمليات الميناء

- نتوقع استقرار الإيرادات خلال العام نظراً لطبيعة العقود طويلة الأجل لأغلب السفن.

### ◀ الخدمات اللوجستية الصناعية

- نتوقع استقرار الإيرادات خلال العام نظراً لأن غالبية العقود هي طويلة الأجل.

- ◀ ناقلات الغاز المسال المملوكة بالكامل ومن خلال المشاريع المشتركة
  - استقرار الأرباح نتيجة لطبيعة العقود طويلة الأجل
- ◀ سفينة تخزين وتفريغ عائم مملوكة بالكامل
  - نتوقع استقرار الأداء كونها تعمل ضمن عقد طويل الأجل
- ◀ نتائج شركات زميلة
  - نتوقع نمو مستقر من حصتنا في شركة ناقلات
- ◀ ناقلات الغاز العملاقة من المشروع المشترك لشركة الخليج لنقل الغاز البترولي المسال
  - أسعار التأجير مستقرة على المدى القريب إلى المتوسط، لكن التوقعات طويلة الأجل غير مؤكدة.

- ◀ التركيز الفوري على إعادة الهيكلة
- ◀ استمرار التركيز على نمو خدمات إمداد السفن ونمو الخدمات البحرية الأخرى وتحسين هامش الربح.

◀ تذبذبات محدودة في الاستثمارات

- نتائج مستقرة, مع التركيز المستمر على تحسين عائد المحفظة المالية

◀ نتوقع استقرار النتائج من المحفظة العقارية