



ملخص البيانات المالية للنصف الأول من عام ٢٠٢٤
المكاملة الجماعية للمستثمرين

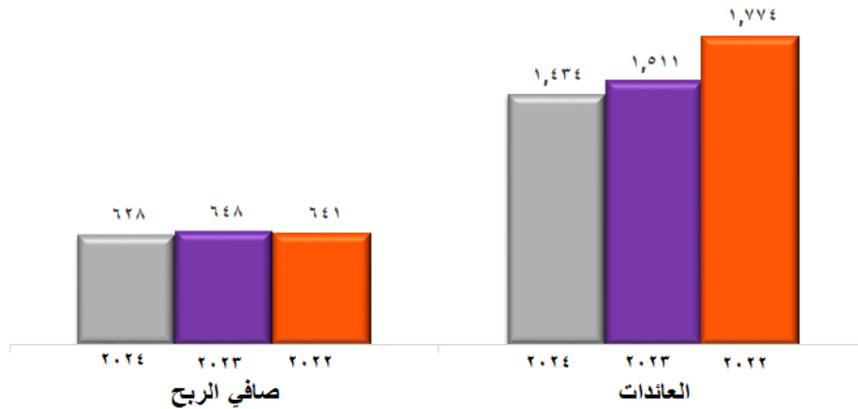
الدوحة، قطر

١٤ أغسطس ٢٠٢٤

بيان الدخل الموحد – لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٤ (جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

الإيرادات - ٥%
الربح التشغيلي قبل الانخفاض
في قيمة عقارات وسفن ومعدات - ٨%
صافي الربح - ٣%

نسب التغير مقارنة مع ٢٠٢٣



٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٢
١,٤٣٤	١,٥١١	١,٧٧٤
- ٣٥٠	- ٣٠٤	- ٣١٣
- ٥٠٩	- ٦١٥	- ٨٥٨
- ٤	- ٥	- ٤
- ٢٠٠	- ١٩٢	- ١٨٥
١٤	٣	- ٢٣
- ٦٩	- ٥٤	- ٨١
- ١,١١٧	- ١,١٦٧	- ١,٤٦٣
٣١٦	٣٤٤	٣١٠
٠	٠	٠
- ١٥	- ٢٧	- ٢٩
٧	٩	٧
٩	٤	١
٠	٠	٠
٢٩٧	٢٤٨	٢٧٥
٢١	٦٩	٧٦
٠	٠	١
- ٧	٠	٠
٣١١	٣٠٤	٣٣٢
٦٢٧	٦٤٨	٦٤٢
١	٠	- ١
٦٢٨	٦٤٨	٦٤١

إيرادات التشغيل
مرتبات وأجور ومكافآت أخرى
إمدادات ومصاريف التشغيل
مصاريف إيجار
إستهلاك وإطفاء
مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
مصاريف تشغيل أخرى
مصاريف التشغيل
أرباح التشغيل
تكاليف تمويل
إيرادات تمويل
صافي ربح من استبعاد عقارات وسفن ومعدات
ربح من استبعاد عقار استثماري
حصة من نتائج شركات زميلة
حصة من نتائج تكتيات مشتركة
انخفاض قيمة موجودات مالية متاحة للبيع
انخفاض قيمة عقارات وسفن ومعدات
الضريبة للسنة
الأرباح غير التشغيلية
ربح الفترة
الحصص غير المسيطرة
ربح الفترة المنسوب إلى المساهمين بالشركة الأم

النشاطات القطاعية

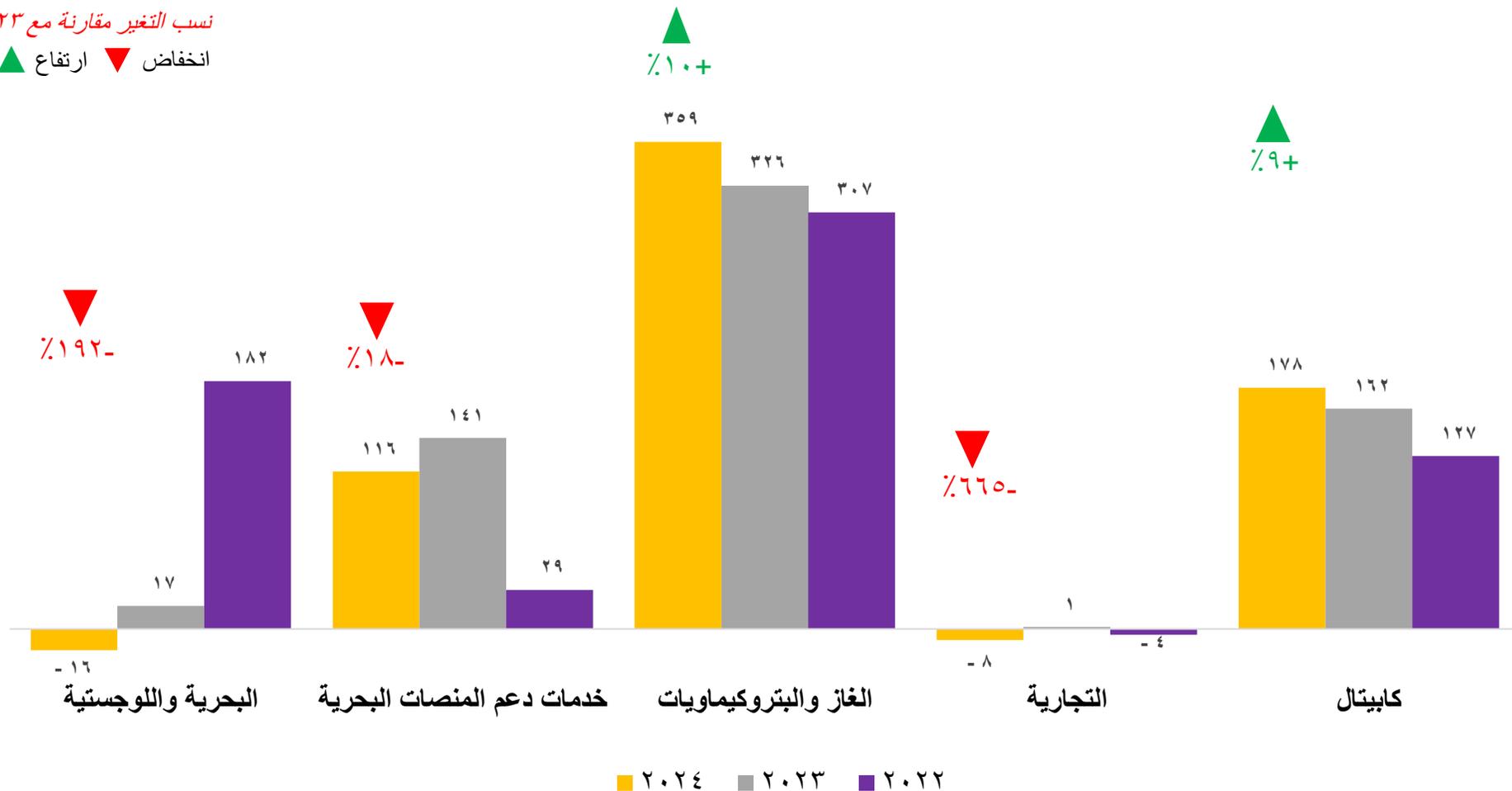
 كابيتال	 التجارة	 غاز وبتروكيم	 خدمات المنصات البحرية	 البحرية و اللوجستية
<ul style="list-style-type: none"> • تطوير وإدارة العقارات • استثمارات استراتيجية ومالية 	<ul style="list-style-type: none"> • وكالات المعدات الثقيلة والشاحنات • بيع وتوزيع وقود السفن • وكالات المعدات البحرية وزيوت التشحيم • تمويل السفن 	<ul style="list-style-type: none"> • نقل الغاز الطبيعي المسال • نقل الغاز البترولي المسال • عمليات التفريغ والتخزين العائمة 	<ul style="list-style-type: none"> • استئجار وتشغيل السفن • خدمات تحت سطح البحر • خدمات التشييد و الهندسة • خدمات آبار النفط والغاز • عمليات الميناء • العمليات اللوجستية الصناعية 	<ul style="list-style-type: none"> • خدمات الموانئ • نقل الحاويات • التخزين والخدمات اللوجستية • حوض بناء وإصلاح السفن • وكالات خط الشحن

صافي الربح، لكل قطاع - لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٤

(جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

نسب التغير مقارنة مع ٢٠٢٣

▲ ارتفاع ▼ انخفاض



بيان الدخل القطاعي - لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٤

(جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

ملحة للأعمال البحرية واللوجستية	ملحة لخدمات دعم المنصات البحرية	ملحة للغاز والبتروكيماويات	ملحة التجارية	ملحة كابيتال	قسم الدعم	تعديلات وإستبعادات	موحدة	
٣٩٤	٧١٦	١٢٢	١٠٢	٢٤٥	٠	- ١٤٥	١,٤٣٤	إيرادات التشغيل
- ١٥٢	- ٩٠	- ١٥	- ١٣	- ٧	- ٧٣	٠	- ٣٥٠	مركبات وأجور ومكافآت أخرى
- ٣٢٤	- ١٨٧	- ٧	- ٨٨	- ٢٠	- ٧	١٢٥	- ٥٠٩	إمدادات ومصاريف التشغيل
- ١٥	- ١	٠	- ١	- ١	- ٣	١٩	- ٤	مصاريف إيجار
- ١٧	- ١١٧	- ٢٦	- ١	- ٣٧	- ١	٠	- ٢٠٠	إستهلاك وإطفاء
٦	٨	٠	٠	٠	٠	٠	١٤	مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
- ٣٠	- ٢١	- ٦	- ١	- ٣	- ٩	١	- ٦٩	مصاريف تشغيل أخرى
١٥٤	- ١٥٣	٠	٠	٠	٠	٠	٠	مصاريف متعلقة بالأسطول والخدمات التقنية
- ٤٨	- ٢٧	- ٥	- ٦	- ٩	٩٤	٠	٠	مصاريف متعلقة بمجموعة الملاحه
- ٣٢	١٢٩	٦٢	- ٩	١٦٦	٠	٠	٣١٦	أرباح التشغيل قبل الانخفاض في قيمة عقارات وسفن ومعدات
٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	انخفاض قيمة عقارات وسفن ومعدات
- ١٤	- ٢١	- ١٣	٠	- ٩	٠	٤٢	- ١٥	تكاليف تمويل
١٣	١٤	٤	٠	١٨	٠	- ٤٢	٧	إيرادات تمويل
٨	١	٠	٠	٠	٠	٠	٩	صافي ربح من استبعاد عقارات وسفن ومعدات
٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	ربح من استبعاد عقار إستثماري
٠	٠	٢٩٦	٠	١	٠	٠	٢٩٧	حصه من نتائج شركات زميلة
١٠	٠	١١	٠	٠	٠	٠	٢١	حصه من نتائج مشاريع مشتركة
٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	انخفاض قيمة موجودات مالية متاحة للبيع
٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	صافي الربح (الخسارة) من صرف عملات أجنبية
٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	إيرادات متنوعة
٠	- ٦	- ٢	٠	٠	٠	٠	- ٧	الضريبة للسنة
- ١٦	١١٦	٣٥٩	- ٨	١٧٦	٠	٠	٦٢٧	ربح الفترة
٠	٠	٠	٠	١	٠	٠	١	الحصص غير المسيطرة
- ١٦	١١٦	٣٥٩	- ٨	١٧٨	٠	٠	٦٢٨	ربح الفترة المنسوب إلى المساهمين بالشركة الأم

بيان الدخل القطاعي - لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

(جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

موحدة	تعديلات وإستبعادات	قسم الدعم	ملاحة كابيتال	ملاحة التجارية	ملاحة للغاز والبتروكيماويات	ملاحة لخدمات دعم المنصات البحرية	ملاحة للأعمال البحرية واللوجستية	
١,٥١١	- ١٥٣	٠	٢٦٦	١٢٧	١٢٠	٧١٧	٤٣٥	إيرادات التشغيل
- ٣٠٤	٠	- ٦٣	- ١١	- ٨	- ١٤	- ٧٠	- ١٣٩	مركبات وأجور ومكافآت أخرى
- ٦١٥	١٣٢	- ٦	- ٥٣	- ١٠٧	- ٨	- ٢٢٦	- ٣٤٨	إمدادات ومصاريف التشغيل
- ٥	١٩	- ٤	- ١	- ١	٠	- ١	- ١٧	مصاريف إيجار
- ١٩٢	٠	- ١	- ٣٥	- ١	- ٢٥	- ١١٥	- ١٤	إستهلاك وإطفاء
٣	٠	٠	- ١	- ١	٢	٢	٠	مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
- ٥٤	٢	- ١١	٠	- ٢	- ٥	- ٣	- ٣٥	مصاريف تشغيل أخرى
٠	٠	٠	٠	٠	٠	- ١٤٢	١٤٢	مصاريف متعلقة بالأسطول والخدمات التقنية
٠	٠	٨٤	- ٨	- ٦	- ٥	- ١٢	- ٥٤	مصاريف متعلقة بمجموعة الملاحه
٣٤٤	٠	٠	١٥٧	١	٦٥	١٤٩	- ٣٠	أرباح التشغيل قبل الانخفاض في قيمة عقارات وسفن ومعدات
٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	انخفاض قيمة عقارات وسفن ومعدات
- ٢٧	٨	٠	- ١	٠	- ١٤	- ١٦	- ٤	تكاليف تمويل
٩	- ٨	٠	٥	٠	٩	٣	٠	إيرادات تمويل
٤	٠	٠	٠	٠	٠	٤	٠	صافي ربح من استبعاد عقارات وسفن ومعدات
٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	ربح من استبعاد عقار إستثماري
٢٤٨	٠	٠	٠	٠	٢٤٧	٠	٠	حصصة من نتائج شركات زميلة
٦٩	٠	٠	٠	٠	١٩	٠	٥٠	حصصة من نتائج مشاريع مشتركة
٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	انخفاض قيمة موجودات مالية متاحة للبيع
٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	صافي الربح (الخسارة) من صرف عملات أجنبية
٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	إيرادات متنوعة
٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	الضريبة للسنة
٦٤٨	٠	٠	١٦٢	١	٣٢٦	١٤١	١٧	ربح الفترة
٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	الحصص غير المسيطرة
٦٤٨	٠	٠	١٦٢	١	٣٢٦	١٤١	١٧	ربح الفترة المنسوب إلى المساهمين بالشركة الأم

أداء القطاع - لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٣

(جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

البحرية واللوجستية

٩٪ انخفاض في الإيرادات و ١٩.٢٪ انخفاض في صافي الربح

٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٢	
٣٩٤	٤٣٥	٧٤٨	إيرادات التشغيل
- ١٥٢	- ١٣٩	- ١٧٣	مرتبات وأجور ومنافع أخرى
- ٣٢٤	- ٣٤٨	- ٤٦٧	إمدادات ومصاريف التشغيل
- ١٥	- ١٧	- ٢٠	مصاريف إيجار
- ١٧	- ١٤	- ١٤	إستهلاك وإطفاء
٦	٠	- ٧	مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
- ٣٠	- ٣٥	- ٣٧	مصاريف تشغيل أخرى
١٥٤	١٤٢	١٤٤	مصاريف متعلقة بالأسطول والخدمات التقنية
- ٤٨	- ٥٤	- ٥٧	مصاريف متعلقة بمجموعة الملاحة
- ٤٢٦	- ٤٦٤	- ٦٣٢	مصاريف التشغيل
- ٣٢	- ٣٠	١١٦	الربح التشغيلي قبل الانخفاض في قيمة عقارات وسفن ومعدات
١٧	٤٦	٦٧	أرباح/(مصاريف) غير تشغيلية
- ١٦	١٧	١٨٢	ربح الفترة

- انخفاض الإيرادات (٤١) مليون ريال قطري
 - ٢٦+ مليون زيادة في إيرادات حوض بناء وإصلاح السفن نتيجة زيادة أعمال المشاريع
 - (٢١) مليون انخفاض إيرادات شحن الحاويات مدفوعة بانخفاض معدل الأسعار مقارنة بنفس الفترة من عام ٢٠٢٣
 - (٢٨) مليون انخفاض في إيرادات الخدمات اللوجستية نتيجة لانخفاض معدل التشغيل بالمخازن وانخفاض الطلب
- انخفاض المصاريف التشغيلية بمقدار ٣٨ مليون ريال قطري
 - ٢٤ مليون انخفاض في مصاريف الإمدادات والمصاريف التشغيلية نتيجة انخفاض حجم الطلب الأمر الذي عوض بشكل نسبي بزيادة مصاريف حوض بناء وإصلاح السفن نتيجة لزيادة ال ٦ ملايين نتيجة لانخفاض مخصص الديون المتعثرة نتيجة التحصيل الناجح لبعض الديون
 - ٦ ملايين نتيجة الانخفاض في التكاليف الإدارية نتيجة نقل وحدة الخدمات اللوجستية الصناعية إلى قطاع دعم المنصات البحرية
- انخفاض الأرباح غير التشغيلية بمقدار (٣٠) مليون ريال قطري



أداء القطاع - لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٤

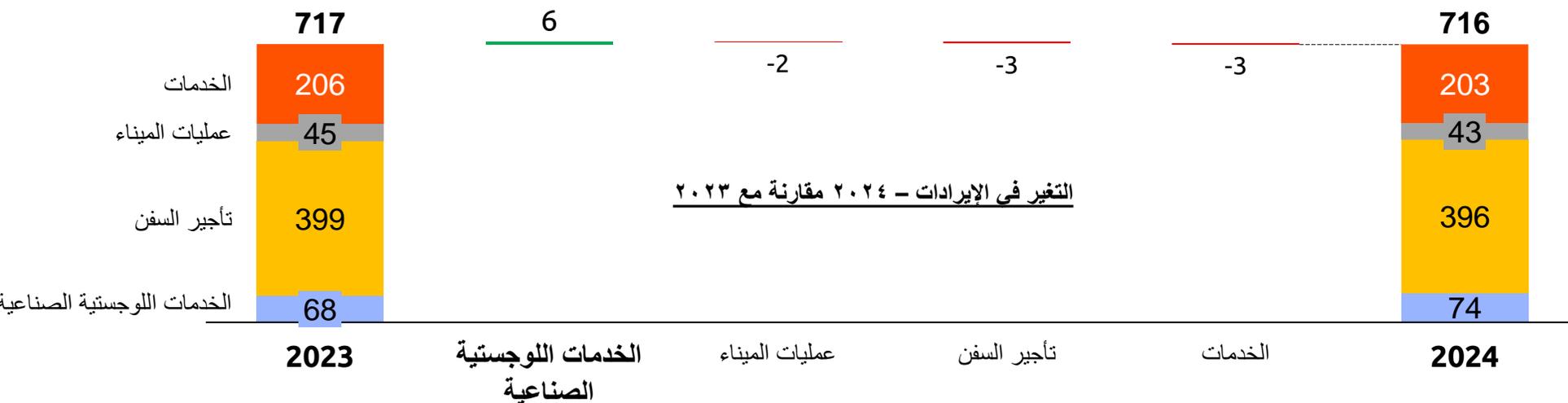
خدمات دعم المنصات البحرية

(جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٢	إيرادات التشغيل
٧١٦	٧١٧	٥٨٧	
- ٩٠	- ٧٠	- ٤٤	مرقيات وأجور ومنافع أخرى
- ١٨٧	- ٢٢٦	- ٢١٨	إمدادات ومصاريف التشغيل
- ١	- ١	- ١	مصاريف إيجار
- ١١٧	- ١١٥	- ١١٠	إستهلاك وإطفاء
٨	٢	٠	مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
- ٢١	- ٣	- ١٩	مصاريف تشغيل أخرى
- ١٥٣	- ١٤٢	- ١٣٩	مصاريف متعلقة بالأسطول والخدمات التقنية
- ٢٧	- ١٢	- ١٣	مصاريف متعلقة بمجموعة الملاحة
- ٥٨٧	- ٥٦٨	- ٥٤٤	مصاريف التشغيل
١٢٩	١٤٩	٤٣	الربح التشغيلي قبل الانخفاض في قيمة عقارات وسفن ومعدات
- ١٣	- ٨	- ١٤	أرباح/(مصاريف) غير تشغيلية
١١٦	١٤١	٢٩	ربح الفترة

ثبات في الإيرادات و ١٨٪ انخفاض في صافي الربح

- الإيرادات بقيت عند مستواها في العام الماضي
 - ٦+ مليون من الخدمات اللوجستية الصناعية (تم تحويلها إلى خدمات دعم المنصات البحرية من قطاع البحرية و اللوجستية في منتصف عام 2023) نتيجة زيادة حجم الأعمال
 - ٣- مليون من إيرادات الخدمات و ٣- مليون من إيرادات تأجير السفن نتيجة لصيانة السفن المخطط وغير المخطط لها، والتي فاقت الزيادة في معدلات أسعار التأجير
- ارتفاع المصاريف التشغيلية بمقدار (٢٠) مليون ريال قطري
 - زيادة بقيمة (٢٠) مليون في الرواتب والأجور نتيجة زيادة في التوظيف، بما في ذلك تحويل المقاولين إلى موظفين بدوام كامل.
 - انخفاض بقيمة ٣٩+ مليون في مصروفات ومستلزمات التشغيل نتيجة لتقليل مصروفات المقاولين.
 - زيادة بقيمة (١٨) مليون دولار في مصروفات التشغيل الأخرى مرتبطة بشكل رئيسي بالعكس الإيجابي لمخصص ضريبة القيمة المضافة المسجلة في عام ٢٠٢٣.
 - زيادة بقيمة (١٥) مليون في المصاريف الإدارية يرتبط بشكل رئيسي بنقل وحدة الخدمات اللوجستية الصناعية إلى خدمات دعم المنصات البحرية
- ارتفاع المصاريف غير التشغيلية بمقدار (٥) ملايين ريال قطري بشكل أساسي نتيجة الزيادة في المخصصات الضريبية بمقدار (٦) ملايين



أداء القطاع – لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٤

الغاز والبتروكيماويات

(جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٢	
١٢٢	١٢٠	١٠١	إيرادات التشغيل
- ١٥	- ١٤	- ١٢	مرتبات وأجور ومنافع أخرى
- ٧	- ٨	- ١٥	إمدادات ومصاريف التشغيل
٠	٠	٠	مصاريف إيجار
- ٢٦	- ٢٥	- ٢٦	إستهلاك وإطفاء
٠	٢	٠	مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
- ٦	- ٥	- ٧	مصاريف تشغيل أخرى
٠	٠	- ٥	مصاريف متعلقة بالأسطول والخدمات التقنية
- ٥	- ٥	- ٧	مصاريف متعلقة بمجموعة الملاحاة
- ٦٠	- ٥٥	- ٧٠	مصاريف التشغيل
٦٢	٦٥	٣٠	الربح التشغيلي قبل الانخفاض في قيمة عقارات وسفن ومعدات
٢٩٦	٢٦١	٢٧٦	أرباح/(مصاريف) غير تشغيلية
٣٥٩	٣٢٦	٣٠٧	ربح الفترة

١٪ ارتفاع في الإيرادات و ١٠٪ ارتفاع في صافي الربح

○ زيادة الإيرادات بمقدار ٢ مليون ريال قطري

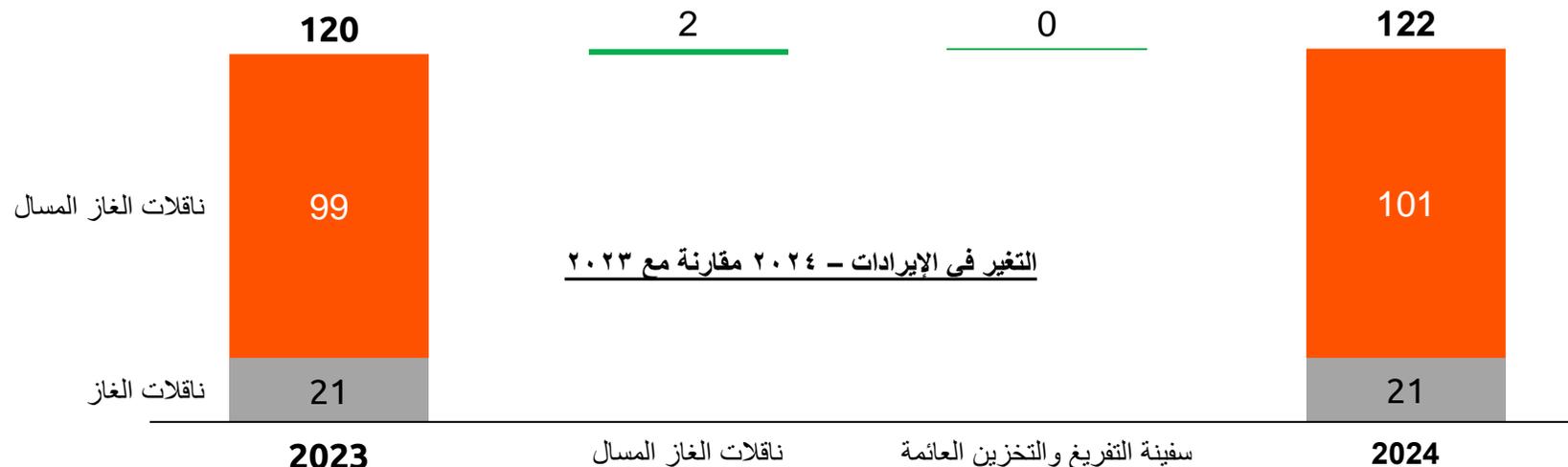
○ ارتفاع مصاريف التشغيل بمقدار (٥) مليون ريال قطري

• باستثناء مخصصات الديون المتعثرة، المصاريف التشغيلية زادت بما يقارب (٣) مليون مقارنة بالعام ٢٠٢٣

○ ارتفاع الأرباح غير التشغيلية بمقدار ٣٥ مليون ريال قطري

• ٤٩ مليون تحسن في نتائج الشركات الزميلة مدفوعة بارتفاع صافي الربح من حصتنا في ناقلات

• (٨) ملايين من الترتيبات المشتركة نتيجة انخفاض صافي الربح من المشروع المشترك مع شركة الخليج لنقل الغاز البترولي المسال.



التغير في الإيرادات – ٢٠٢٤ مقارنة مع ٢٠٢٣

أداء القطاع – لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٤

(جميع المبالغ بالمليين ريال قطري)

التجارية

٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٢	
١٠٢	١٢٧	١٧٤	إيرادات التشغيل
- ١٣	- ٨	- ٨	مرتبات وأجور ومنافع أخرى
- ٨٨	- ١٠٧	- ١٦١	إمدادات ومصاريف التشغيل
- ١	- ١	- ١	مصاريف إيجار
- ١	- ١	- ١	إستهلاك وإطفاء
٠	- ١	٠	مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
- ١	- ٢	- ١	مصاريف تشغيل أخرى
- ٦	- ٦	- ٧	مصاريف متعلقة بمجموعة الملاحة
- ١١٠	- ١٢٥	- ١٧٩	مصاريف التشغيل
- ٩	١	- ٤	الربح التشغيلي قبل الانخفاض في قيمة عقارات وسفن ومعدات
٠	٠	٠	أرباح/(مصاريف) غير تشغيلية
- ٨	١	- ٤	ربح الفترة

٢٠٪ انخفاض في الإيرادات و ٦٦٥٪ انخفاض في صافي الربح

○ انخفاض مبيعات المعدات الثقيلة و وقود السفن



أداء القطاع – لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٤

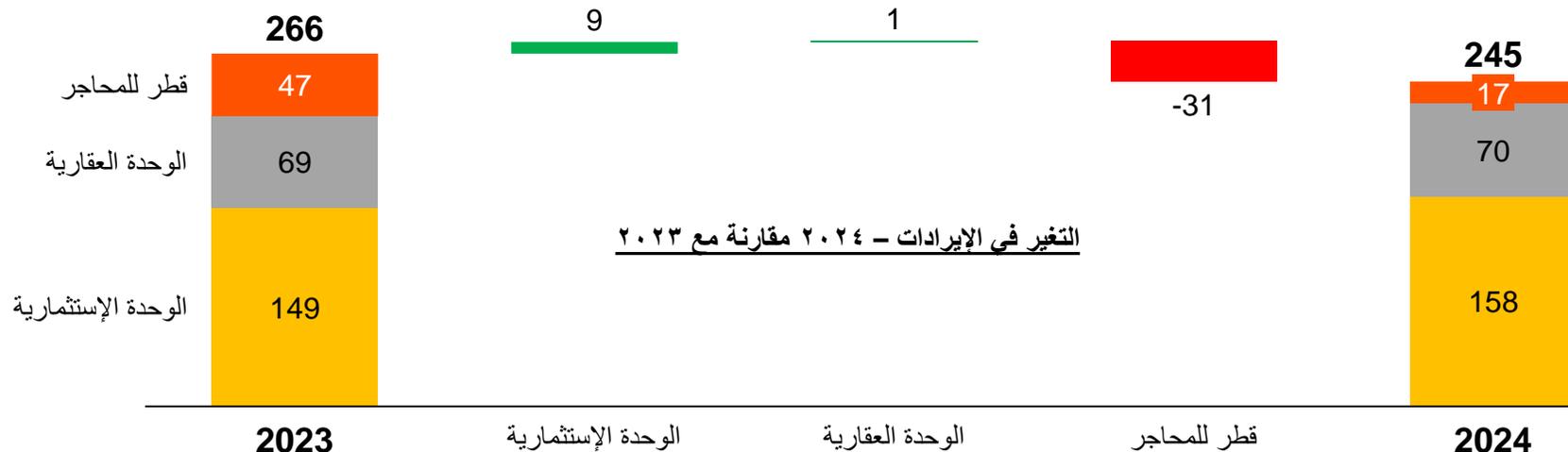
(جميع المبالغ بالملين ريال قطري)

كاييتال

٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٢	
٢٤٥	٢٦٦	٣١٣	إيرادات التشغيل
-٧	-١١	-٦	مرتبات وأجور ومنافع أخرى
-٢٠	-٥٣	-١١٤	إمدادات ومصاريف التشغيل
-١	-١	-١	مصاريف إيجار
-٣٧	-٣٥	-٣٤	إستهلاك وإطفاء
٠	-١	-١٦	مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
-٣	٠	-٥	مصاريف تشغيل أخرى
-٩	-٨	-١٢	مصاريف متعلقة بمجموعة الملاحة
-٧٨	-١٠٨	-١٨٧	مصاريف التشغيل
١٦٦	١٥٧	١٢٦	الربح التشغيلي قبل الانخفاض في قيمة عقارات وسفن ومعدات
١٠	٥	٣	أرباح/(مصاريف) غير تشغيلية
١٧٦	١٦٢	١٢٨	ربح الفترة
١	٠	-١	حوص غير مسيطرة
١٧٨	١٦٢	١٢٧	ربح منسوب إلى المساهمين بالشركة الأم

٨٪ انخفاض في الإيرادات و ٩٪ ارتفاع في صافي الربح

- (٢١) مليون ريال قطري انخفاض في الإيرادات :
 - (٣١) مليون انخفاض مبيعات شركة قطر للمحاجر من الجابرو
 - +٩ مليون ارتفاع في دخل الإستثمارات الإجمالي
- انخفاض مصاريف التشغيل بمقدار ٣٠ مليون ريال قطري
 - انخفاض مصاريف التشغيل والإمدادات بمقدار ٣٣ مليون نتيجة انخفاض كمية البضاعة المباعة في قطر للمحاجر
- ارتفاع الأرباح غير التشغيلية بمقدار ٥ مليون ريال قطري



◀ نقل الحاويات

- من المتوقع أن تظل أسعار الشحن تحت الضغط، خاصة مع التوقعات بدخول سفن جديدة إلى الخدمة.
- نتوقع مساهمة الخدمة الجديدة (ex-China) في دعم الربحية

◀ الخدمات اللوجستية

- تواجه الوحدة بيئة تنافسية وصعبة للغاية؛ ينصب التركيز على مكاسب الكفاءة ودفع المبيعات القوي.

◀ سفن الدعم البحري / الخدمات

- نتوقع أن أداءً مستقراً وقوياً في هذا القطاع وذلك على خلفية أنشطة النفط والغاز القوية في قطر ونتيجة إستمرارنا في التركيز على توسيع نطاق الخدمات المتخصصة سواء خدمات ما تحت سطح البحر أو خدمات الصيانة والتعديل والعمليات

◀ عمليات الميناء

- نتوقع استقرار الإيرادات خلال العام نظراً لطبيعة العقود طويلة الأجل لأغلب السفن.

◀ الخدمات اللوجستية الصناعية

- نتوقع استقرار الإيرادات خلال العام نظراً لأن غالبية العقود هي طويلة الأجل.

- ◀ ناقلات الغاز المسال المملوكة بالكامل ومن خلال المشاريع المشتركة
 - استقرار الأرباح نتيجة لطبيعة العقود طويلة الأجل
- ◀ سفينة تخزين وتفريغ عائم المملوكة بالكامل
 - نتوقع استقرار الأداء كونها تعمل ضمن عقد طويل الأجل
- ◀ نتائج شركات زميلة
 - نتوقع نمو مستقر من حصتنا في شركة ناقلات
- ◀ ناقلات الغاز العملاقة من المشروع المشترك لشركة الخليج لنقل الغاز البترولي المسال
 - أسعار التأجير متقلبة، لكن التوقعات جيدة.

- ◀ استمرار التركيز على نمو خدمات إمداد السفن ونمو الخدمات البحرية الأخرى
- ◀ التركيز على تحسين الهامش في الوحدة التجارية

- ◀ تذبذبات محدودة في الاستثمارات
- استمرار التركيز على تحسين عائد المحفظة المالية

◀ نتوقع استقرار النتائج من المحفظة العقارية