



# ملخص البيانات المالية للربع الأول 2021 المكالمة الجماعية للمستثمرين

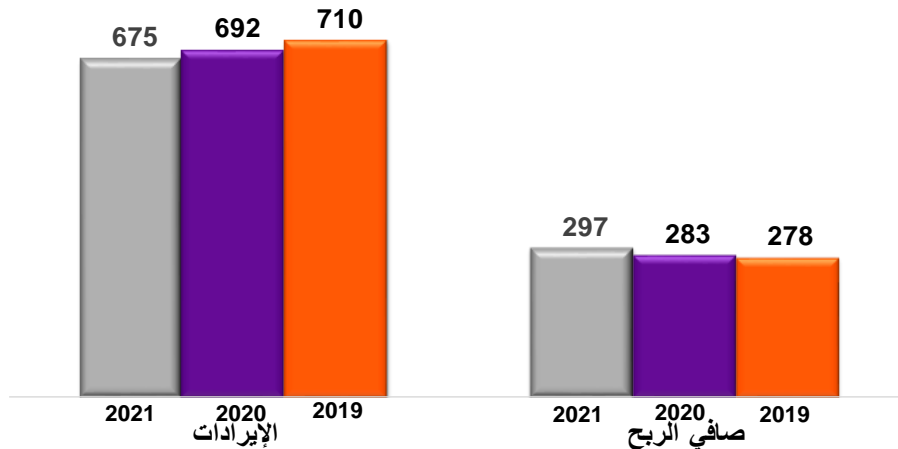
الدوحة، قطر

25 أبريل 2021

# بيان الدخل الموحد – لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس (جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

نسب التغير مقارنة مع 2020

- ▼ الإيرادات -2%
- ▼ الربح التشغيلي -34%
- ▲ صافي الربح 5%



2021	2020	2019
675	692	710
(150)	(153)	(149)
(259)	(205)	(218)
(1)	(2)	(3)
(91)	(92)	(93)
(6)	(10)	1
(37)	(30)	(32)
<b>(544)</b>	<b>(492)</b>	<b>(494)</b>
<b>131</b>	<b>200</b>	<b>216</b>
(20)	(24)	(29)
8	6	10
(0)	4	0
-	31	-
114	104	84
63	62	39
1	(1)	(0)
-	(99)	(42)
-	-	-
<b>167</b>	<b>84</b>	<b>62</b>
<b>298</b>	<b>284</b>	<b>278</b>
<b>(1)</b>	<b>(0)</b>	<b>0</b>
<b>297</b>	<b>283</b>	<b>278</b>

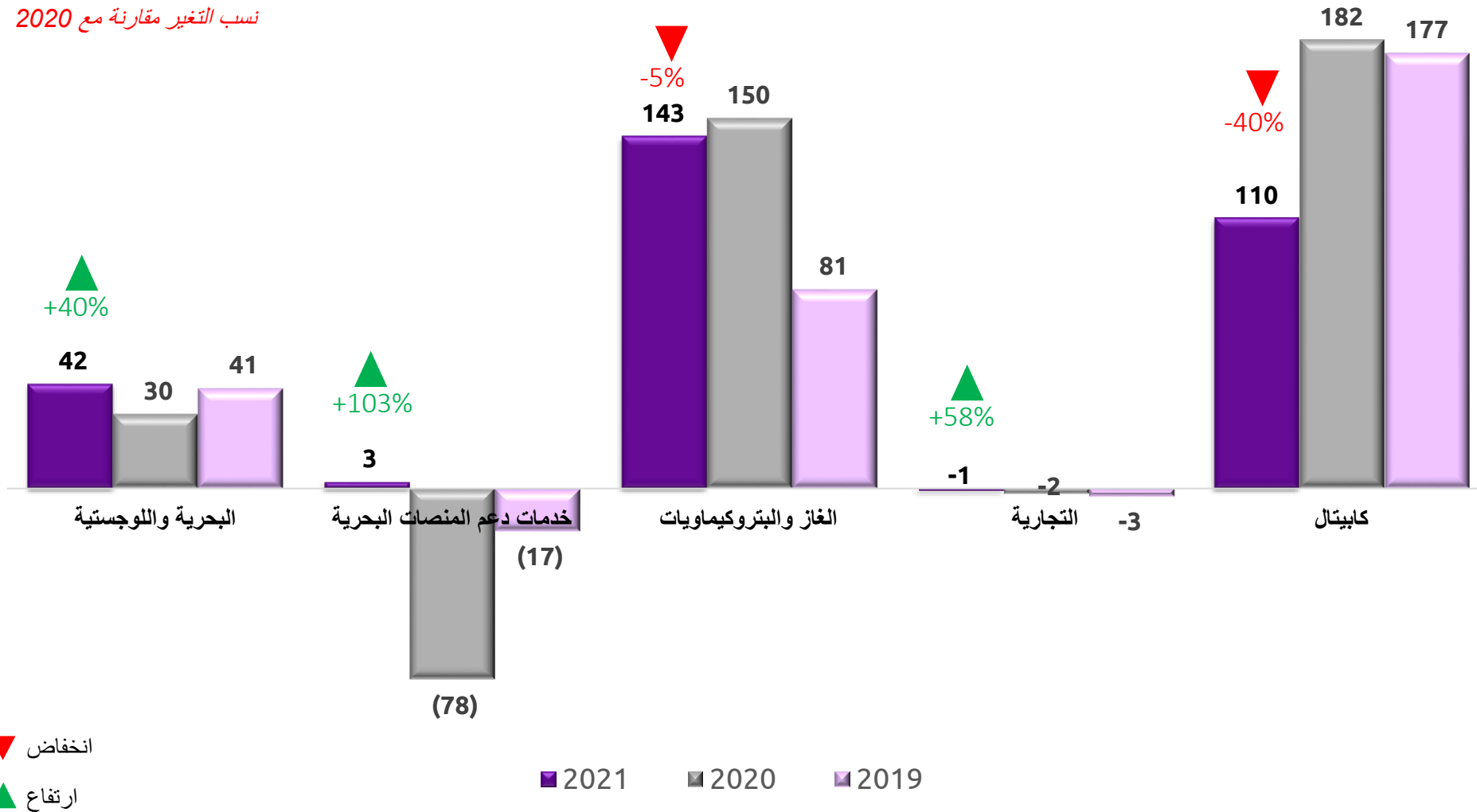
إيرادات التشغيل
مرتبات وأجور ومكافآت أخرى
إمدادات ومصاريف التشغيل
مصاريف إيجار
إستهلاك وإطفاء
مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
مصاريف تشغيل أخرى
مصاريف التشغيل
أرباح التشغيل
تكاليف تمويل
إيرادات تمويل
صافي ربح من استبعاد عقارات وسفن ومعدات
ربح من استبعاد عقار استثماري
حصة من نتائج شركات زميلة
حصة من نتائج ترتيبات مشتركة
صافي الربح من صرف عملات أجنبية
انخفاض قيمة عقارات وسفن ومعدات
الضريبة للسنة
الأرباح غير التشغيلية
ربح الفترة
الحصص غير المسيطرة
ربح الفترة المنسوب إلى المساهمين بالشركة الأم

## النشاطات القطاعية

 كابيتال	 التجارة	 غاز وبتروكيم	 خدمات المنصات البحرية	 البحرية و اللوجستية
<ul style="list-style-type: none"> <li>• تطوير وإدارة العقارات</li> <li>• استثمارات مالية استراتيجية</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• وكالات المعدات الثقيلة والشاحنات</li> <li>• بيع وتوزيع وقود السفن</li> <li>• وكالات المعدات البحرية والمحركات وزيوت التشحيم</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• نقل الغاز الطبيعي المسال</li> <li>• نقل الغاز البترولي المسال</li> <li>• نقل منتجات نفطية و نפט خام</li> <li>• ناقلات الغاز وغاز الأمونيا المملوكة بالكامل</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• استئجار وتشغيل السفن</li> <li>• خدمات الغوص والتصليح</li> <li>• التشييد وخدمات الصيانة</li> <li>• خدمات آبار النفط والغاز</li> <li>• عمليات الميناء</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• خدمات الموانئ</li> <li>• نقل الحاويات</li> <li>• التخزين والخدمات اللوجستية</li> <li>• الترسانة البحرية</li> <li>• الوكالات البحرية</li> </ul>

# صافي الربح، لكل قطاع - لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس (جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

نسب التغير مقارنة مع 2020



# بيان الدخل القطاعي - لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2021

(جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

موحدة	تعديلات وإستبعادات	تعديلات خاصة بمجموعة ملاحه	ملاحه كابيتال	ملاحه التجارية	ملاحه للغاز والبتروكيماويات	ملاحه لخدمات دعم المنصات البحرية	ملاحه للأعمال البحرية واللوجستية	
675	(64)	0	172	73	64	191	240	إيرادات التشغيل
(150)	-	(33)	(3)	(3)	(6)	(19)	(87)	مرتبات وأجور ومكافآت أخرى
(259)	51	(2)	(41)	(66)	(9)	(26)	(165)	إمدادات ومصاريف التشغيل
(1)	12	(2)	(1)	(0)	(0)	(0)	(10)	مصاريف إيجار
(91)	-	(1)	(16)	(0)	(17)	(50)	(6)	إستهلاك وإطفاء
(6)	-	-	0	0	-	(7)	1	مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
(37)	0	(6)	(1)	(1)	(4)	(7)	(18)	مصاريف تشغيل أخرى
0	-	-	-	-	(9)	(66)	75	مصاريف متعلقة بالأسطول والخدمات التقنية
0	-	44	(3)	(3)	(4)	(4)	(30)	مصاريف متعلقة بمجموعة الملاحه
131	(0)	0	106	(1)	15	11	(0)	أرباح التشغيل
(20)	1	-	(3)	-	(8)	(9)	(1)	تكاليف تمويل
8	(1)	0	6	0	3	0	0	إيرادات تمويل
(0)	-	(0)	-	-	-	(0)	(0)	صافي ربح من استبعاد عقارات وسفن ومعدات
-	-	-	-	-	-	-	-	ربح من استبعاد عقار إستثماري
114	-	-	0	-	113	-	1	حصه من نتائج شركات زميله
63	-	-	-	-	20	-	44	حصه من نتائج ترتيبات مشتركة
-	-	-	-	-	-	-	-	انخفاض قيمة موجودات مالية متاحة للبيع
1	-	(0)	1	(0)	0	0	0	صافي الربح (الخسارة) من صرف عملات أجنبية
-	-	-	-	-	-	-	-	انخفاض قيمة عقارات وسفن ومعدات
-	-	-	-	-	-	-	-	إيرادات متنوعه
-	-	-	-	-	-	-	-	الضريبية للسنة
298	(0)	(0)	111	(1)	143	3	42	ربح الفترة
(1)	-	-	(1)	-	-	-	-	الحصص غير المسيطرة
297	(0)	(0)	110	(1)	143	3	42	ربح الفترة المنسوب إلى المساهمين بالشركة الأم

# بيان الدخل القطاعي - لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2020

(جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

ملاحة للأعمال البحرية واللوجستية	ملاحة لخدمات دعم المنصات البحرية	ملاحة للغاز والبتر وكيمائيات	ملاحة تجارية	ملاحة كابيتال	تعديلات خاصة بمجموعة ملاحة	تعديلات وإستبعادات	موحدة	
250	203	78	56	200	-	(95)	692	إيرادات التشغيل
(85)	(19)	(7)	(3)	(2)	(38)	-	(153)	مرتبات وأجور ومكافآت أخرى
(182)	(23)	(3)	(50)	(28)	(3)	83	(205)	إمدادات ومصاريف التشغيل
(10)	(0)	(0)	(0)	(1)	(2)	12	(2)	مصاريف إيجار
(8)	(51)	(17)	(0)	(15)	(0)	-	(92)	إستهلاك وإطفاء
(5)	(4)	-	(1)	0	(0)	-	(10)	مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
(14)	(9)	(1)	(1)	(2)	(4)	0	(30)	مصاريف تشغيل أخرى
66	(57)	(9)	-	-	-	-	0	مصاريف متعلقة بالأسطول والخدمات التقنية
(30)	(6)	(3)	(4)	(4)	47	-	(0)	مصاريف متعلقة بمجموعة الملاحة
(18)	33	38	(2)	149	(0)	0	200	أرباح التشغيل
(3)	(13)	(9)	-	(0)	-	1	(24)	تكاليف تمويل
0	0	4	0	3	0	(1)	6	إيرادات تمويل
2	2	-	0	-	-	-	4	صافي ربح من استبعاد عقارات وسفن ومعدات
-	-	-	-	31	-	-	31	ربح من استبعاد عقار إستثماري
1	-	103	-	0	-	-	104	حصة من نتائج شركات زميلة
48	-	15	-	-	-	-	62	حصة من نتائج ترتيبات مشتركة
-	-	-	-	-	-	-	-	انخفاض قيمة موجودات مالية متاحة للبيع
0	(1)	(0)	(0)	(0)	0	-	(1)	صافي الربح (الخسارة) من صرف عملات أجنبية
-	(99)	-	-	-	-	-	(99)	انخفاض قيمة عقارات وسفن ومعدات
-	-	-	-	-	-	-	-	إيرادات متنوعة
-	-	-	-	-	-	-	-	الضريبة للسنة
30	(78)	150	(2)	183	0	0	284	ربح الفترة
-	-	-	-	(0)	-	-	(0)	الحصص غير المسيطرة
30	(78)	150	(2)	182	0	0	283	ربح الفترة المنسوب إلى المساهمين بالشركة الأم

# أداء القطاع - لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس

(جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

## البحرية واللوجستية

2021	2020	2019	
240	250	231	إيرادات التشغيل
(87)	(85)	(88)	مرتبات وأجور ومنافع أخرى
(165)	(182)	(158)	إمدادات ومصاريف التشغيل
(10)	(10)	(11)	مصاريف إيجار
(6)	(8)	(8)	إستهلاك وإطفاء
1	(5)	2	مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
(18)	(14)	(14)	مصاريف تشغيل أخرى
75	66	72	مصاريف متعلقة بالأسطول والخدمات التقنية
(30)	(30)	(27)	مصاريف متعلقة بمجموعة الملاحة
(240)	(268)	(231)	مصاريف التشغيل
(0)	(18)	-	أرباح التشغيل
43	48	41	أرباح/(مصاريف) غير تشغيلية
42	30	41	ربح الفترة

### 4% انخفاض في الإيرادات و 40% ارتفاع في صافي الربح

- تراجع الإيرادات يعود بشكل رئيسي لنقل الحاويات (يشمل البضائع السائبة)
  - (5) مليون تراجع إيرادات سفن التغذية
  - (6) مليون انخفاض الإيرادات نتيجة إيقاف نشاط نقل البضائع السائبة
- انخفاض المصاريف التشغيلية بمقدار 28 مليون ريال قطري
  - 13+ مليون انخفاض مصاريف وإمدادات التشغيل المرتبطة بانخفاض إيرادات سفن التغذية ورفع كفاءة تشغيل الخطوط البحرية
  - 5+ مليون انخفاض التكاليف نتيجة إيقاف نشاط نقل البضائع السائبة
  - 6+ مليون انفاض في مخصص انخفاض قيمة ذمم تجارية
  - 9+ مليون ارتفاع المخصص للأسطول والخدمات التقنية (تم تحميلها على وحدة خدمات المنصات البحرية للسفن الجديدة) قابلت الزيادة في ارتفاع مصاريف إدارة السفن
- (5) مليون انخفاض في الأرباح غير التشغيلية
  - (3) مليون تراجع أرباح محققة من بيع سفينة نقل حاويات في 2020
  - (4) مليون انخفاض في حصة نتائج موانئ قطر



# أداء القطاع – لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس

## خدمات دعم المنصات البحرية

(جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

2021	2020	2019	
191	203	188	إيرادات التشغيل
(19)	(19)	(16)	مرتبات وأجور ومنافع أخرى
(26)	(23)	(34)	إمدادات ومصاريف التشغيل
(0)	(0)	(1)	مصاريف إيجار
(50)	(51)	(46)	إستهلاك وإطفاء
(7)	(4)	(1)	مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
(7)	(9)	(7)	مصاريف تشغيل أخرى
(66)	(57)	(58)	مصاريف متعلقة بالأسطول والخدمات التقنية
(4)	(6)	(4)	مصاريف متعلقة بمجموعة الملاحة
(179)	(170)	(167)	مصاريف التشغيل
11	33	21	أرباح التشغيل
(9)	(110)	(38)	أرباح/(مصاريف) غير تشغيلية
3	(78)	(17)	ربح الفترة

### 6% انخفاض في الإيرادات و 103% ارتفاع في صافي الربح

- انخفاض الإيرادات يعود بشكل رئيسي إلى نشاط تأجير السفن والخدمات
  - ارتفاع إيرادات السفن المستأجرة لأطراف ثالثة وإيرادات إضافة سفينتين جديدتين قابله انخفاض في نسب الإشغال لسفن الرفع التي دخلت الآن في الحوض الجاف
  - تراجع إيرادات خدمات الغوص بسبب دخول السفن للحوض الجاف والخروج عن الخدمة نتيجة وباء كورونا
- ارتفاع المصاريف التشغيلية بمقدار (9) مليون ريال قطري
  - (6) مليون ارتفاع مصاريف وإمدادات التشغيل و (9) مليون ارتفاع مصاريف متعلقة بالأسطول والخدمات التقنية نتيجة إضافة سفينتين جديدتين
  - (3) مليون ارتفاع في مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
- انخفاض المصاريف غير التشغيلية بمقدار 101 مليون ريال قطري
  - 99+ مليون تراجع في انخفاض قيمة السفن





# أداء القطاع - لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس

(جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

## الغاز والبتر وكيمويات

2021	2020	2019	
64	78	80	إيرادات التشغيل
(6)	(7)	(6)	مرتبات وأجور ومنافع أخرى
(9)	(3)	(4)	إمدادات ومصاريف التشغيل
(0)	(0)	(0)	مصاريف إيجار
(17)	(17)	(22)	إستهلاك وإطفاء
(4)	(1)	(5)	مصاريف تشغيل أخرى
(9)	(9)	(14)	مصاريف متعلقة بالأسطول والخدمات التقنية
(4)	(3)	(3)	مصاريف متعلقة بمجموعة الملاحية
(49)	(40)	(54)	مصاريف التشغيل
15	38	26	أرباح التشغيل
128	112	55	أرباح/(مصاريف) غير تشغيلية
143	150	81	ربح الفترة

### 19% انخفاض في الإيرادات و 5% انخفاض في صافي الربح

- تراجع الإيرادات بمقدار (14) مليون ريال قطري
  - تراجع إيرادات ناقلات المنتجات النفطية والخام نتيجة انخفاض أسعار الشحن
  - ارتفاع إيرادات ناقلات الغاز نتيجة ارتفاع سعر الشحن منذ شهر يونيو 2020
- ارتفاع تكاليف التشغيل بمقدار (9) مليون ريال قطري
  - (6) ملايين زيادة في رسوم الموانئ والوقود لأن الناقلات كانت مجمعة في السابق وكان يتم تقاص هذه النفقات في الإيرادات؛ الناقلات هذا العام تعمل في السوق الآني وبالتالي تتحمل النفقات كاملة.
- ارتفاع الأرباح غير التشغيلية بمقدار 15 مليون ريال قطري
  - 10+ مليون ارتفاع الأرباح من شركات زميلة (بشكل رئيسي من شركة ناقلات)
  - 5+ مليون ارتفاع الأرباح من مشاريع مشتركة (بشكل رئيسي من ناقلات الغاز العملاقة مع شركة الخليج لنقل الغاز البترولي المسال)



# أداء القطاع – لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس

(جميع المبالغ بالملين ريال قطري)

## التجارية

2021	2020	2019	
73	56	57	إيرادات التشغيل
(3)	(3)	(4)	مرتبات وأجور ومنافع أخرى
(66)	(50)	(51)	إمدادات ومصاريف التشغيل
(0)	(0)	(1)	مصاريف إيجار
(0)	(0)	(0)	إستهلاك وإطفاء
0	(1)	(1)	مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
(1)	(1)	(0)	مصاريف تشغيل أخرى
(3)	(4)	(3)	مصاريف متعلقة بمجموعة الملاحة
(74)	(59)	(60)	مصاريف التشغيل
(1)	(2)	(3)	أرباح التشغيل
(0)	0	0	أرباح/(مصاريف) غير تشغيلية
(1)	(2)	(3)	ربح الفترة

**29%** ارتفاع في الإيرادات و **58%** ارتفاع في صافي الربح

○ ارتفاع الإيرادات في جميع وحدات هذا القطاع أدى إلى تراجع الخسائر بمقدار 1 مليون ريال قطري



# أداء القطاع - لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس

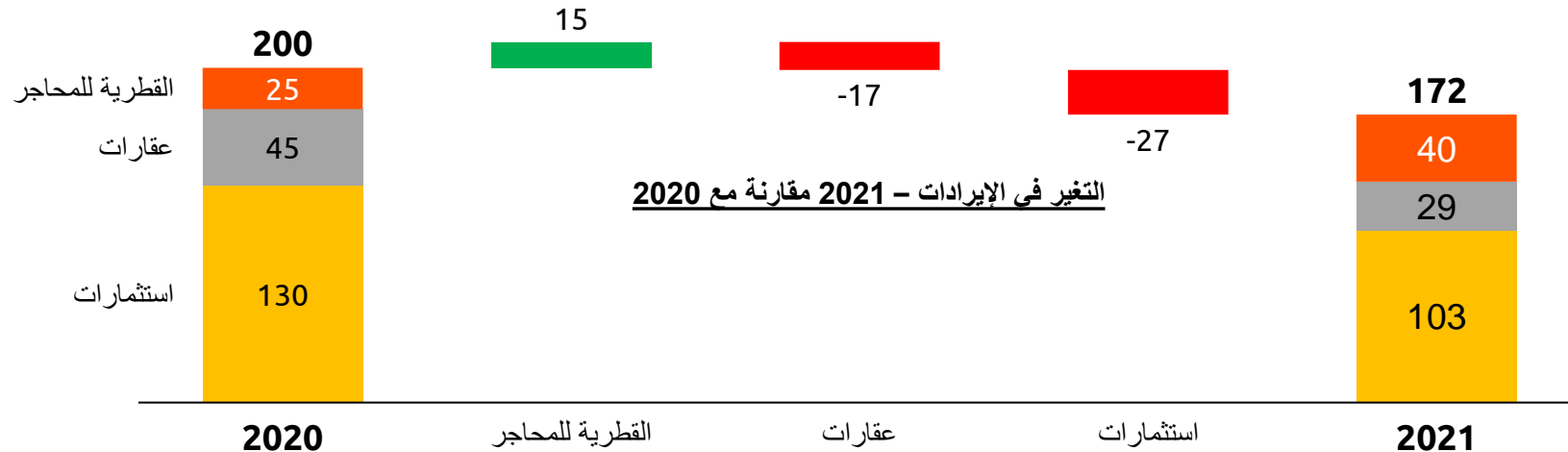
(جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

## كابيتال

2021	2020	2019	
172	200	233	إيرادات التشغيل
(3)	(2)	(1)	مرتبات وأجور ومنافع أخرى
(41)	(28)	(36)	إمدادات ومصاريف التشغيل
(1)	(1)	(0)	مصاريف إيجار
(16)	(15)	(16)	إستهلاك وإطفاء
0	0	0	مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
(1)	(2)	(2)	مصاريف تشغيل أخرى
(3)	(4)	(4)	مصاريف متعلقة بمجموعة الملاحة
(65)	(51)	(60)	مصاريف التشغيل
106	149	173	أرباح التشغيل
5	34	4	أرباح/(مصاريف) غير تشغيلية
111	183	177	ربح الفترة
(1)	(0)	0	حصص غير مسيطرة
110	182	177	ربح منسوب إلى المساهمين بالشركة الأم

**14% انخفاض في الإيرادات و 40% انخفاض في صافي الربح**

- (28) مليون ريال قطري انخفاض في الإيرادات
  - 5+ مليون ارتفاع إيرادات السندات
  - 9+ مليون تدني خسائر محفظة التداول التي تم تحقيقها في عام 2020
  - (40) مليون انخفاض توزيعات الأرباح
  - 15+ مليون ارتفاع مبيعات شركة قطر للمحاجر
  - (17) مليون انخفاض إيرادات إيجار المحفظة العقارية
- ارتفعت مصاريف التشغيل بمقدار (14) مليون ريال قطري منها (13) مليون ارتفاع تكلفة البضاعة المباعة في قطر للمحاجر
- انخفاض الأرباح غير التشغيلية بمقدار (29) مليون ريال قطري
  - (31) مليون انخفاض أرباح بيع عقارات استثمارية في 2020



### ◀ كيو تيرمينالز

- نتوقع استقرار/ زيادة أحجام التداول في ميناء حمد

### ◀ نقل الحاويات

- بدء الحظر في الهند لمدة غير معروفة. الاضطرابات الناتجة عن وباء كورونا والأثر الناجم عنها يصعب التنبؤ به.
- رفع كفاءة التشغيل يؤدي ثماره بانخفاض التكاليف وتحسن هامش الربح التشغيلي

### ◀ الخدمات اللوجستية

- استمرارية رفع كفاءة ونسب الإشغال في مدينة ملاحه اللوجستية
- من المتوقع أن يكون هناك زيادة في شحن البضائع
- ارتفاع العمل مع بعض العملاء والمشاريع، ومتفائلين بحذر فيما تبقى من العام

### ← سفن الدعم البحري

- متفائلين فيما تبقى من العام نتيجة الأعمال قيد التنفيذ وعقود المشاريع
- كانت اضطرابات تأجير السفن متقطعة ومحدودة نسبياً بسبب وباء كورونا، ولكن من الصعب التنبؤ بالمستقبل

### ← عمليات الميناء

- نتوقع استقرار الإيرادات فيما تبقى من العام

- ◀ ناقلات الغاز المسال المملوكة بالكامل ومن خلال الترتيبات المشتركة
  - استقرار الأرباح نتيجة لطبيعة العقود طويلة الأجل
- ◀ ناقلتي المنتجات النفطية المملوكة بالكامل + ناقلة خام واحدة
  - جميعها تعمل بعقود آنية ومعرضة لتذبذبات أسعار السوق، نتوقع بعض الصعوبات خلال 2 – 3 أشهر قادمة
- ◀ ناقلة واحدة للغاز/ أمونيا المملوكة بالكامل
  - استقرار الإيرادات نتيجة تجديد عقد التأجير لسنتين إضافيتين بدأً من يونيو 2020
- ◀ نتائج شركات زميلة
  - نتوقع استقرار النمو من حصتنا في شركة ناقلات
- ◀ ناقلات الغاز العملاقة من المشروع المشترك لشركة الخليج لنقل الغاز البترولي المسال
  - تقلبات كبيرة بأسعار السوق ويصعب التنبؤ بالأداء

متفائلين بحذر مع المبيعات الجارية

### ◀ تذبذبات محدودة في الاستثمارات

- تسهيل محفظة الاستثمارات المحتفظ بها للمتاجرة بالكامل

### ◀ نتوقع استقرار / ارتفاع النتائج من المحفظة العقارية

- نتوقع استقرار إيرادات تأجير العقارات على أسعار الربع الأول لسنة 2021، ونتوقع أن يكون هنالك زيادة في الإيرادات من مشروع فلل عين خالد الجديد نتيجة توقيع اتفاقية تأجير حيز التنفيذ في الربع الثالث 2021