



ملخص البيانات المالية للنصف الأول من عام 2021
المكالمة الجماعية للمستثمرين

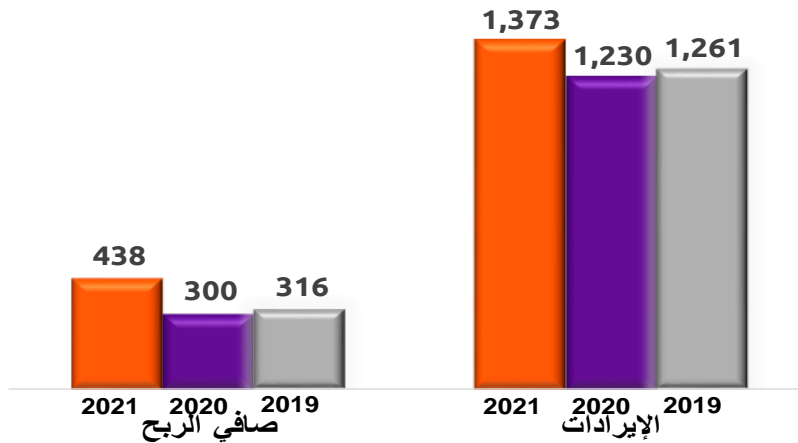
الدوحة، قطر

25 يوليو 2021

بيان الدخل الموحد – لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو (جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

▲ 12% الإيرادات
▼ -43% الربح التشغيلي
▲ 46% صافي الربح

نسب التغيير مقارنة مع 2020



2021	2020	2019
1,373	1,230	1,261
(305)	(292)	(292)
(618)	(407)	(480)
(3)	(3)	(5)
(183)	(186)	(181)
(11)	(13)	(6)
(109)	(75)	(65)
(1,229)	(976)	(1,028)
144	254	233
(39)	(44)	(59)
16	10	18
(5)	6	7
-	73	-
226	207	172
105	121	97
3	(1)	0
(12)	(325)	(154)
-	-	-
295	47	83
439	300	316
(1)	(1)	0
438	300	316

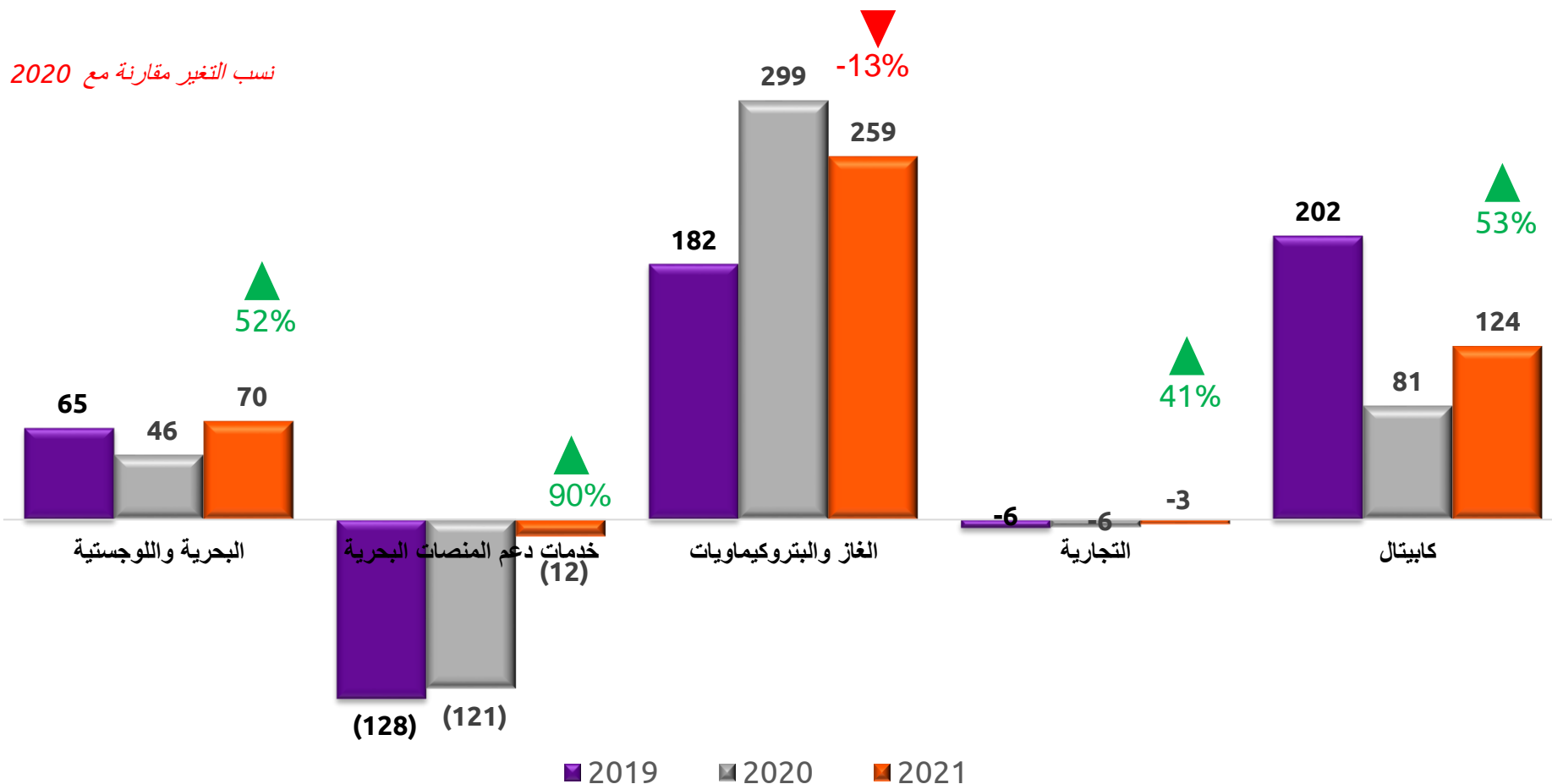
إيرادات التشغيل
مرتبات وأجور ومكافآت أخرى
إمدادات ومصاريف التشغيل
مصاريف إيجار
إستهلاك وإطفاء
مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
مصاريف تشغيل أخرى
مصاريف التشغيل
أرباح التشغيل
تكاليف تمويل
إيرادات تمويل
صافي ربح من استبعاد عقارات وسفن ومعدات
ربح من استبعاد عقار استثماري
حصة من نتائج شركات زميلة
حصة من نتائج ترتيبات مشتركة
صافي الربح من صرف عملات أجنبية
انخفاض قيمة عقارات وسفن ومعدات
الضريبة للسنة
ربح الفترة
الحصص غير المسيطرة
ربح الفترة المنسوب إلى المساهمين بالشركة الأم

النشاطات القطاعية

 كابيتال	 التجارة	 غاز وبتروكيم	 خدمات المنصات البحرية	 البحرية و اللوجستية
<ul style="list-style-type: none"> • تطوير وإدارة العقارات • استثمارات مالية استراتيجية 	<ul style="list-style-type: none"> • وكالات المعدات الثقيلة والشاحنات • بيع وتوزيع وقود السفن • وكالات المعدات البحرية والمحركات وزيوت التشحيم 	<ul style="list-style-type: none"> • نقل الغاز الطبيعي المسال • نقل الغاز البترولي المسال • نقل منتجات نفطية و نפט خام • ناقلات الغاز وغاز الأمونيا المملوكة بالكامل 	<ul style="list-style-type: none"> • استئجار وتشغيل السفن • خدمات الغوص والتصليح • التشييد وخدمات الصيانة • خدمات آبار النفط والغاز • عمليات الميناء 	<ul style="list-style-type: none"> • خدمات الموانئ • نقل الحاويات • التخزين والخدمات اللوجستية • شحن البضائع السائبة • الترسانة البحرية • الوكالات البحرية

صافي الربح، لكل قطاع - لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو (جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

نسب التغير مقارنة مع 2020



انخفاض

ارتفاع

بيان الدخل، لكل قطاع – لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021

(جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

ملاحة للأعمال البحرية واللوجستية	ملاحة لخدمات دعم المنصات البحرية	ملاحة للغاز والبتروكيماويات	ملاحة التجارية	ملاحة كابيتال	تعديلات خاصة بمجموعة ملاحة	تعديلات واستبعادات	موحدة	
501	474	132	158	237	0	(129)	1,373	إيرادات التشغيل
(179)	(39)	(12)	(6)	(6)	(62)	-	(305)	مرتبات وأجور ومكافآت أخرى
(355)	(120)	(25)	(146)	(71)	(5)	104	(618)	إمدادات ومصاريف التشغيل
(20)	(2)	(0)	(1)	(1)	(3)	24	(3)	مصاريف إيجار
(12)	(101)	(35)	(1)	(33)	(1)	-	(183)	إستهلاك وإطفاء
(4)	(8)	-	0	0	-	-	(11)	مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
(43)	(34)	(9)	(2)	(3)	(19)	1	(109)	مصاريف تشغيل أخرى
159	(143)	(17)	-	-	-	-	0	مصاريف متعلقة بالأسطول والخدمات التقنية
(58)	(9)	(9)	(6)	(9)	91	-	(0)	مصاريف متعلقة بمجموعة الملاحة
(10)	18	25	(4)	114	0	(0)	144	أرباح التشغيل
(3)	(18)	(16)	-	(4)	-	2	(39)	تكاليف تمويل
-	0	6	0	12	0	(2)	16	إيرادات تمويل
(0)	-	(4)	-	-	-	-	(5)	صافي ربح من استبعاد عقارات وسفن ومعدات
-	-	-	-	-	-	-	-	ربح من استبعاد عقار استثماري
2	-	224	-	0	-	-	226	حصة من نتائج شركات زميلة
81	-	23	-	-	-	-	105	حصة من نتائج ترتيبات مشتركة
-	-	-	-	-	-	-	-	انخفاض قيمة موجودات مالية متاحة للبيع
0	0	0	0	3	(0)	-	3	صافي الربح (الخسارة) من صرف عملات أجنبية
-	(12)	-	-	-	-	-	(12)	انخفاض قيمة عقارات وسفن ومعدات
-	-	-	-	-	-	-	-	إيرادات متنوعة
-	-	-	-	-	-	-	-	الضريبة للسنة
70	(12)	259	(3)	125	0	(0)	439	ربح الفترة
-	-	-	-	(1)	-	-	(1)	الحصص غير المسيطرة
70	(12)	259	(3)	124	0	(0)	438	ربح الفترة المنسوب إلى المساهمين بالشركة الأم

بيان الدخل، لكل قطاع - لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2020

(جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

ملاحة للأعمال البحرية واللوجستية	ملاحة لخدمات دعم المنصات البحرية	ملاحة للغاز والبتروكيماويات	ملاحة التجارية	ملاحة كابيتال	تعديلات خاصة بمجموعة ملاحة	تعديلات إستيعادات	موحدة	
443	397	165	89	260	-	(124)	1,230	إيرادات التشغيل
(167)	(36)	(14)	(6)	(4)	(66)	-	(292)	مرتبات وأجور ومكافآت أخرى
(326)	(40)	(7)	(78)	(49)	(5)	99	(407)	إمدادات ومصاريف التشغيل
(21)	(1)	(0)	(1)	(1)	(3)	24	(3)	مصاريف إيجار
(15)	(105)	(35)	(1)	(31)	(1)	-	(186)	إستهلاك وإطفاء
(8)	(4)	-	(1)	(0)	(0)	-	(13)	مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
(32)	(20)	(8)	(1)	(2)	(13)	1	(75)	مصاريف تشغيل أخرى
135	(116)	(18)	-	-	-	-	(0)	مصاريف متعلقة بالأسطول والخدمات التقنية
(59)	(10)	(6)	(7)	(7)	88	-	0	مصاريف متعلقة بمجموعة الملاحة
(49)	64	78	(6)	167	(0)	0	254	أرباح التشغيل
(5)	(24)	(17)	-	(0)	-	2	(44)	تكاليف تمويل
-	0	7	0	5	0	(2)	10	إيرادات تمويل
5	2	-	0	-	-	-	6	صافي ربح من استبعاد عقارات وسفن ومعدات
-	-	-	-	73	-	-	73	ربح من استبعاد عقار إستثماري
2	0	205	-	0	-	-	207	حصة من نتائج شركات زميلة
94	-	26	-	-	-	-	121	حصة من نتائج ترتيبات مشتركة
-	-	-	-	-	-	-	-	انخفاض قيمة موجودات مالية متاحة للبيع
(0)	(1)	(0)	(0)	-	0	-	(1)	صافي الربح (الخسارة) من صرف عملات أجنبية
-	(162)	-	-	(163)	-	-	(325)	انخفاض قيمة عقارات وسفن ومعدات
-	-	-	-	-	-	-	-	إيرادات متنوعة
-	-	-	-	-	-	-	-	الضريبة للسنة
46	(121)	299	(6)	82	0	0	300	ربح الفترة
-	-	-	-	(1)	-	-	(1)	الحصص غير المسيطرة
46	(121)	299	(6)	81	0	0	300	ربح الفترة المنسوب إلى المساهمين بالشركة الأم

أداء القطاع - لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو

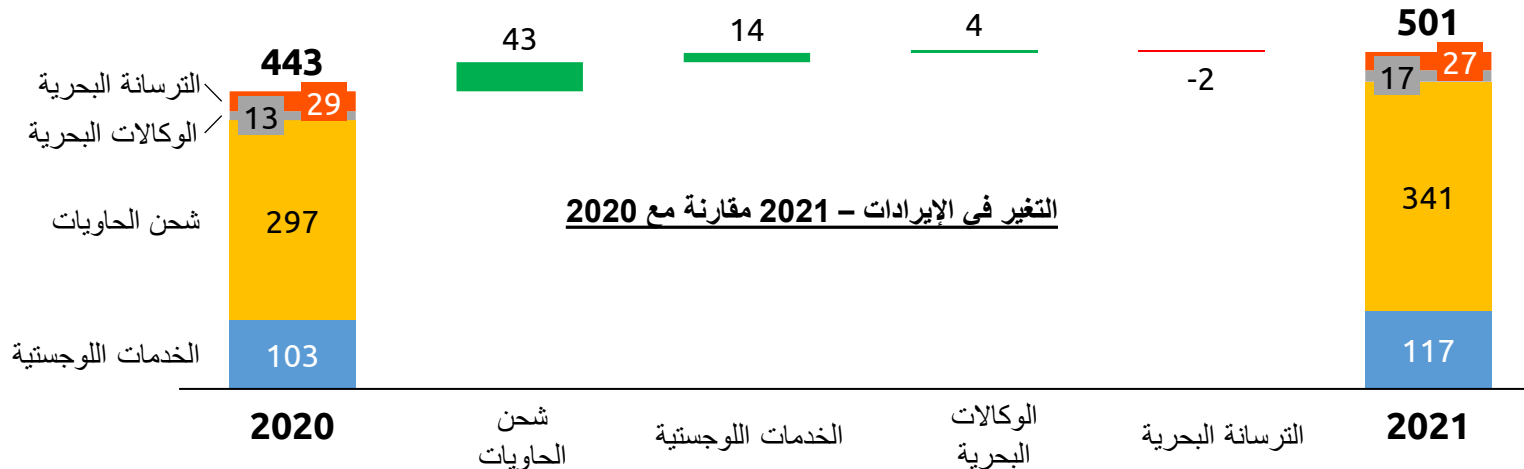
(جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

البحرية واللوجستية

13% ارتفاع في الإيرادات و 52% ارتفاع في صافي الربح

- ارتفاع الإيرادات 59 مليون ريال قطري
 - 5% زيادة في حجم تداول الحاويات بالإضافة لزيادة أسعار الشحن أدى إلى زيادة إيرادات شحن الحاويات
 - استفادت الخدمات اللوجستية من زيادة حجم التداول وزيادة الأعمال بشكل عام
- ارتفاع المصاريف التشغيلية بمقدار (20) مليون ريال قطري
 - ارتفاع الأجور والمرتببات والمنافع وارتفاع مصاريف وإمدادات التشغيل المرتبطة بكل من:
 1. ارتفاع إيرادات شحن الحاويات
 2. مصاريف الطاقم والأسطول في خدمات المنصات البحرية (تم تصنيفها تحت بند الخدمات التقنية)
 - (11) مليون ارتفاع في مصاريف تشغيلية أخرى متعلقة بمخصص غير متكرر
 - 24+ مليون ارتفاع في الخدمات التقنية للطاقم والأسطول (تم تحميلها على قطاع خدمات المنصات البحرية)، حيث طغت على ارتفاع مصاريف إدارة السفن
- انخفاض الأرباح غير التشغيلية بمقدار (15) مليون ريال قطري
 - (13) مليون ريال قطري تراجع في حصتنا من أرباح كيو تيرمينالز

2021	2020	2019	
501	443	459	إيرادات التشغيل
(179)	(167)	(174)	مرتببات وأجور ومنافع أخرى
(355)	(326)	(336)	إمدادات ومصاريف التشغيل
(20)	(21)	(22)	مصاريف إيجار
(12)	(15)	(15)	إستهلاك وإطفاء
(4)	(8)	(2)	مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
(43)	(32)	(28)	مصاريف تشغيل أخرى
159	135	145	مصاريف متعلقة بالأسطول والخدمات التقنية
(58)	(59)	(53)	مصاريف متعلقة بمجموعة الملاحة
(511)	(491)	(485)	مصاريف التشغيل
(10)	(49)	(26)	أرباح التشغيل
80	95	91	أرباح/(مصاريف) غير تشغيلية
70	46	65	ربح الفترة



أداء القطاع - لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو

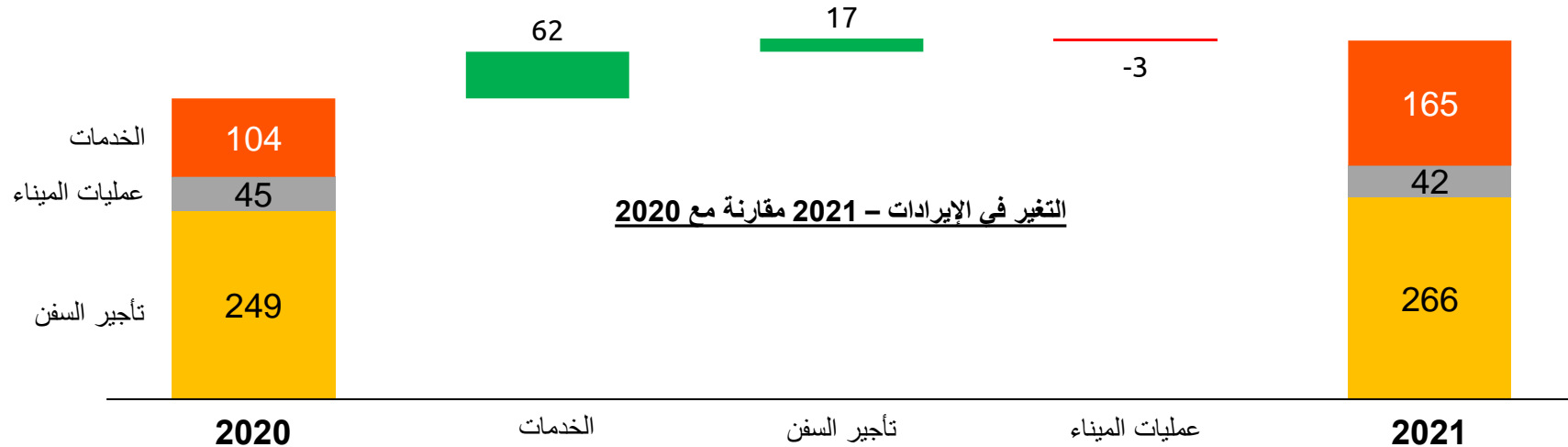
(جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

خدمات دعم المنصات البحرية

2021	2020	2019	
474	397	366	إيرادات التشغيل
(39)	(36)	(33)	مرتبات وأجور ومنافع أخرى
(120)	(40)	(60)	إمدادات ومصاريف التشغيل
(2)	(1)	(2)	مصاريف إيجار
(101)	(105)	(89)	إستهلاك وإطفاء
(8)	(4)	(3)	مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
(34)	(20)	(17)	مصاريف تشغيل أخرى
(143)	(116)	(118)	مصاريف متعلقة بالأسطول والخدمات التقنية
(9)	(10)	(8)	مصاريف متعلقة بمجموعة الملاحة
(456)	(333)	(330)	مصاريف التشغيل
18	64	36	أرباح التشغيل
(30)	(184)	(164)	أرباح/(مصاريف) غير تشغيلية
(12)	(121)	(128)	ربح الفترة

19% ارتفاع في الإيرادات و 90% ارتفاع في صافي الربح

- ارتفاع الإيرادات بمقدار 77 مليون ريال قطري
 - ارتفاع إيرادات الخدمات من إضاقة مشاريع متعلقة بالغوص
 - ارتفاع في إيرادات استئجار السفن وارتفاع تسب الإشغال بشكل عام
- ارتفاع المصاريف التشغيلية بمقدار (123) مليون ريال قطري
 - (80) مليون ارتفاع مصاريف وإمدادات التشغيل كما يلي:
 1. عدم تشغيل سفينة الرفع وتحقيق مصاريف دون تحقيق أي إيرادات
 2. مصاريف إضافية متنوعة مرتبطة بارتفاع الإيرادات
 - مصاريف تشغيلية أخرى تشمل (16.4) مليون ريال قطري ضريبة القيمة المضافة في الربع الثاني من 2021؛ نتوقع عدم تكرارها
 - (27) مليون ريال قطري زيادة في مصاريف الأسطول والخدمات التقنية نتيجة إضافة سفينتين جديدتين ومصاريف إضافية نتيجة وباء كورونا
- انخفاض المصاريف غير التشغيلية بمقدار 154 مليون ريال قطري
 - 149+ مليون ريال قطري تراجع في انخفاض قيمة السفن



أداء القطاع – لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو (جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

الغاز والبتر وكيمويات

20% انخفاض في الإيرادات و 13% انخفاض في صافي الربح

- تراجع الإيرادات بمقدار (33) مليون ريال قطري
 - (27) مليون ريال قطري تراجع إيرادات ناقلات المنتجات النفطية وال خام نتيجة انخفاض أسعار السوق بشكل كبير
 - (8) مليون ريال تراجع إيرادات سفن نقل الغاز المسال نتيجة تمديد أعمال صيانة لإحدى السفن في وقت سابق من هذا العام
- ارتفاع مصاريف التشغيل بمقدار (19) مليون ريال قطري
 - (20) مليون ريال قطري زيادة في مصاريف وقود السفن والموانئ في ناقلات المنتجات النفطية وال خام، حيث أنها كانت تعمل ضمن محفظة سفن في العام السابق بحيث يتم اقتطاع هذه المصاريف من الإيرادات، إلا أن هذه السفن أصبحت تعمل بالأسعار الأنوية في السوق لهذا العام وبالتالي قمنا بتحمل كافة المصاريف، ويأتي ذلك نتيجة انخفاض الأسعار بشكل كبير
- ارتفاع الأرباح غير التشغيلية بمقدار 13 مليون ريال قطري
 - 20 مليون ريال قطري ارتفاع الأرباح من شركات زميلة (بشكل رئيسي من شركة ناقلات)
 - (3) مليون ريال قطري تراجع الأرباح من نتائج ترتيبات مشتركة (ناقلات الغاز العملاقة وشركة الخليج لنقل الغاز البترولي المسال)
 - (4) مليون خسارة بيع سفينتي ناقلات المنتجات النفطية وال خام في الربع الثاني لعام 2021

2021	2020	2019	
132	165	143	إيرادات التشغيل
(12)	(14)	(13)	مرتبات وأجور ومنافع أخرى
(25)	(7)	(9)	إمدادات ومصاريف التشغيل
(0)	(0)	0	مصاريف إيجار
(35)	(35)	(43)	إستهلاك وإطفاء
(9)	(8)	(12)	مصاريف تشغيل أخرى
(17)	(18)	(28)	مصاريف متعلقة بالأسطول والخدمات التقنية
(9)	(6)	(6)	مصاريف متعلقة بمجموعة الملاحة
(106)	(87)	(110)	مصاريف التشغيل
25	78	33	أرباح التشغيل
234	221	149	أرباح/(مصاريف) غير تشغيلية
259	299	182	ربح الفترة



أداء القطاع – لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو

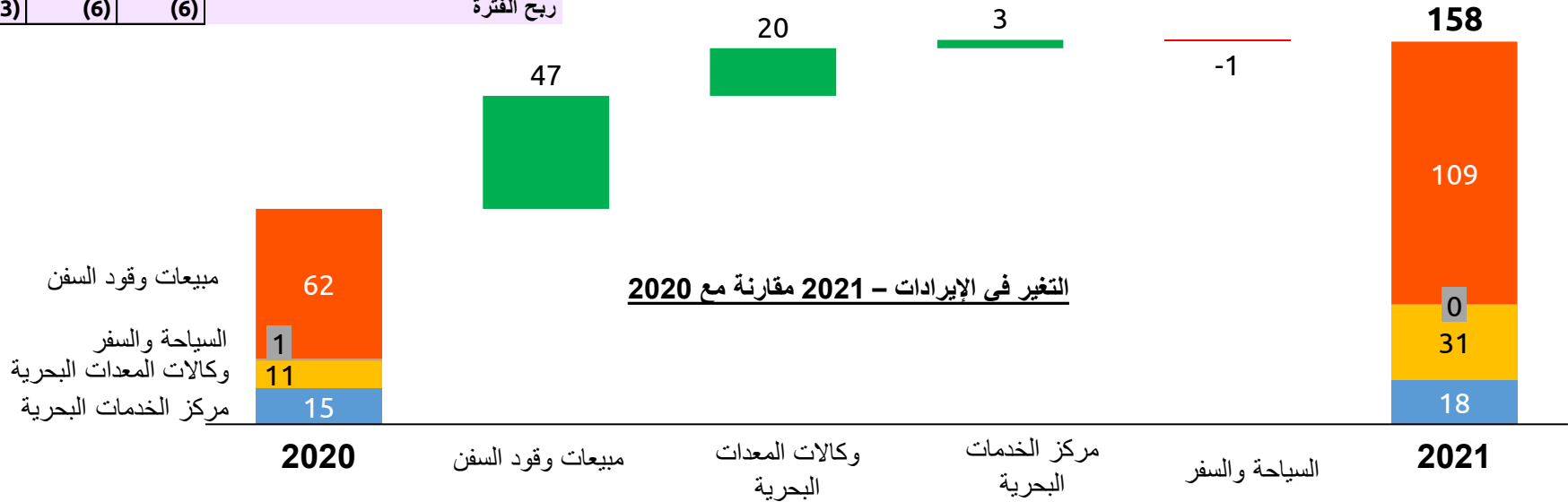
(جميع المبالغ بالملين ريال قطري)

التجارية

2021	2020	2019	
158	89	140	إيرادات التشغيل
(6)	(6)	(8)	مرتبات وأجور ومنافع أخرى
(146)	(78)	(135)	إمدادات ومصاريف التشغيل
(1)	(1)	(1)	مصاريف إيجار
(1)	(1)	(0)	إستهلاك وإطفاء
0	(1)	(2)	مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
(2)	(1)	6	مصاريف تشغيل أخرى
(6)	(7)	(6)	مصاريف متعلقة بمجموعة الملاحة
(162)	(95)	(146)	مصاريف التشغيل
(4)	(6)	(6)	أرباح التشغيل
0	0	0	أرباح/(مصاريف) غير تشغيلية
(3)	(6)	(6)	ربح الفترة

78% ارتفاع في الإيرادات و 41% ارتفاع في صافي الربح

- ارتفاع المبيعات في جميع وحدات هذا القطاع أدى إلى تقليص الخسائر بمقدار 2+ مليون ريال قطري
- إغلاق وحدة وكالة السياحة والسفر ولكن تراجع طفيف بالإيرادات نتيجة لذلك



أداء القطاع – لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو (جميع المبالغ بالمليون ريال قطري)

كابيتال

2021	2020	2019	
237	260	308	إيرادات التشغيل
(6)	(4)	(3)	مرتبات وأجور ومنافع أخرى
(71)	(49)	(65)	إمدادات ومصاريف التشغيل
(1)	(1)	(1)	مصاريف إيجار
(33)	(31)	(33)	إستهلاك وإطفاء
0	(0)	0	مخصص انخفاض قيمة الذمم التجارية
(3)	(2)	(4)	مصاريف تشغيل أخرى
(9)	(7)	(7)	مصاريف متعلقة بمجموعة الملاحة
(123)	(93)	(112)	مصاريف التشغيل
114	167	196	أرباح التشغيل
11	(85)	6	أرباح/(مصاريف) غير تشغيلية
125	82	202	ربح الفترة
(1)	(1)	0	حصص غير مسيطرة
124	81	202	ربح منسوب إلى المساهمين بالشركة الأم

9% تراجع في الإيرادات و 53% ارتفاع في صافي الربح

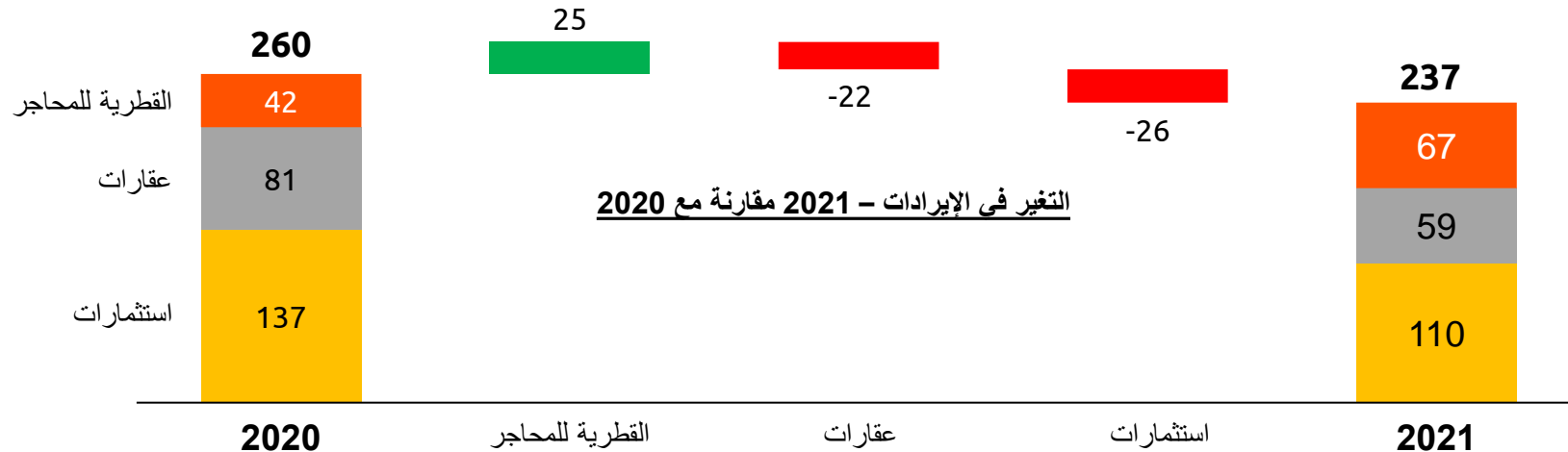
- (23) مليون ريال قطري تراجع في الإيرادات نتيجة:
 - 25+ مليون ارتفاع مبيعات شركة قطر للمحاجر
 - (22) مليون ريال قطري انخفاض إيرادات المحفظة العقارية
 - 12+ مليون ريال قطري زيادة في إيرادات السندات واستثمارات أخرى
 - 10+ مليون ريال قطري من انخفاض خسائر في محفظة التداول التي تم تحقيقها في 2020
 - (48) مليون ريال قطري انخفاض توزيعات الأرباح

○ ارتفاع مصاريف التشغيل بمقدار (30) مليون ريال قطري

- (22) مليون ريال قطري زيادة المصاريف التشغيلية نتيجة ارتفاع تكلفة البضاعة المباعة في قطر للمحاجر

○ ارتفاع الأرباح غير التشغيلية بمقدار 96 مليون ريال قطري

- (73) مليون ريال قطري انخفاض في أرباح بيع عقارات استثمارية تم بيعها في 2020
- 163+ مليون ريال قطري انخفاض قيمة أصل عقاري تم تسجيلها في 2020



◀ كيو تيرمينالز

- نتوقع استقرار/زيادة أحجام التداول في ميناء حمد، واستمرار تأثير وباء كورونا سلباً على النتائج

◀ نقل الحاويات

- رفع كفاءة التشغيل يؤدي ثماره بانخفاض التكاليف وتحسن هامش الربح التشغيلي
- من المتوقع أن يكون هناك تراجع في أسعار شحن الحاويات بعد توازن العرض والطلب من تأثير وباء كورونا

◀ الخدمات اللوجستية

- استمرارية رفع كفاءة ونسب الإشغال في مدينة ملاحه اللوجستية
- من المتوقع أن يكون هناك زيادة في شحن البضائع
- ارتفاع العمل مع بعض العملاء والمشاريع، ومتفائلين بحذر فيما تبقى من العام

← سفن الدعم البحري

- متفائلين فيما تبقى من العام نتيجة الأعمال قيد التنفيذ وعقود المشاريع
- كانت اضطرابات تأجير السفن متقطعة ومحدودة نسبياً بسبب وباء كورونا، ولكن من الصعب التنبؤ بالمستقبل

← عمليات الميناء

- نتوقع استقرار الإيرادات فيما تبقى من العام

- ◀ ناقلات الغاز المسال المملوكة بالكامل ومن خلال الترتيبات المشتركة
- استقرار الأرباح نتيجة لطبيعة العقود طويلة الأجل

◀ ناقلتي المنتجات النفطية المملوكة بالكامل + ناقلة خام واحدة

- تم بيع ناقلتي نפט وخام. الناقلات المتبقية تعمل بعقود آنية ومعرضة لتذبذبات أسعار السوق، ستخضع لعملية تحويل لتخزين إنتاج عائم في الربع الرابع من 2021

◀ ناقلة واحدة للغاز/ أمونيا المملوكة بالكامل

- استقرار الإيرادات نتيجة تجديد عقد التأجير لسنتين إضافيتين بدأ من يونيو 2020

◀ نتائج شركات زميلة

- نتوقع استقرار النمو من حصتنا في شركة ناقلات

◀ ناقلات الغاز العملاقة من المشروع المشترك لشركة الخليج لنقل الغاز البترولي المسال

- تقلبات كبيرة بأسعار السوق ويصعب التنبؤ بالأداء

متفائلين بحذر مع المبيعات الجارية

◀ تذبذبات محدودة في الاستثمارات

- تسهيل محفظة الاستثمارات المحتفظ بها للمتاجرة بالكامل

◀ نتوقع استقرار / ارتفاع النتائج من المحفظة العقارية

- نتوقع استقرار إيرادات تأجير العقارات على أسعار النصف الأول لسنة 2021، ونتوقع أن يكون هنالك زيادة في الإيرادات من مشروع فلل عين خالد الجديد نتيجة توقيع اتفاقية تأجير حيز التنفيذ في الربع الثالث 2021